



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

**موضوع قرارداد: عبارت است از ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در
عملیات امداد و نجات کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و
هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء
حریق در شرکت فولاد سفیددشت چهار محال و بختیاری**

نام پیمانکار:

دستگاه نظارت: واحد HSE

فرم مناقصه ارسال اسناد
(مناقصه عمومی یک مرحله‌ای)

شرح مناقصه: ارائه خدمات آتشنشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتشنشانی جهت عملیات اطفای حریق در شرکت فولاد سفید دشت

تاریخ شروع کار: ۱۴۰۰/۰۸/۱۵

تاریخ پایان کار: ۱۴۰۱/۰۸/۱۴

شماره مناقصه: ۱۰۶۲۶۶

شرایط عمومی شرکت در مناقصه

- ۱- متن اسناد بصورت یک جلد پیش‌نویس قرارداد در صفحه ضمیمه می‌باشد که لازم است پیشنهاددهنده ضمن پرینت اسناد، محل‌های خالی را تکمیل و کلیه صفحات را امضاء و ممه‌ور به مهر شرکت نماید.
 - ۲- پیشنهاد همراه آنالیز قیمت باید حداکثر تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ در پاکت سر بسته (پاکت ج) حضوراً به قسمت قراردادهای شرکت تحویل و رسید دریافت کرده یا بنحوی با پست ارسال شود که قبل از اتمام تاریخ مهلت به قسمت تحویل شود. آنالیز قیمت صرفاً جهت بررسی پیشنهاد قیمت بوده و به هیچ‌وجه از تعهدات پیمانکار نمی‌کاهد.
 - ۳- به‌همراه پیشنهاد باید معادل مبلغ -/ ۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ضمانت نامه بانکی که دارای اعتبار حداقل ۳ ماه و قابل تمدید باشد بدون هیچ شرطی در وجه شرکت فولاد سفیددشت چهارم‌حال و بختیاری در یک پاکت جداگانه (پاکت الف) تحویل گردد. این ضمانتنامه بعنوان ضمانت شرکت در مناقصه بوده و پس از برگزاری مناقصه ضمانت نامه نفرات سوم به بعد عودت داده خواهد شد. ضمن اینکه پاکت ب حاوی رزومه شرکت جهت ارزیابی کیفی میباشد.
 - ۴- در صورتیکه برنده مناقصه از قبول سفارش یا قرارداد و انجام کار خودداری نماید ضمانتنامه وی ب‌نفع شرکت فولاد سفیددشت چهارم‌حال و بختیاری ضبط خواهد شد.
 - ۵- شرکت، در قبول یا رد هر یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
 - ۶- به پیشنهاداتی که ناقص یا مشروط و یا مبهم باشد و یا بعد از مهلت مقرر رسیده و یا ضمانتنامه فوق را به‌همراه نداشته باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
 - ۷- پیمانکار بایستی روگرفت آخرین تغییرات ثبتی شرکت را ارائه دهد.
 - ۸- پیشنهادهای مناقصه در ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۵ در محل کمیسیون معاملات بازگشائی خواهد شد
 - ۹- جهت کسب اطلاعات فنی با آقای حیدری تلفن ۰۳۸۳۱۳۱ داخلی ۷۶۵۵ یا موبایل ۰۹۹۰۱۵۰۹۴۷۴ و اطلاعات بازرگانی با آقای بختیاری یا خانم سمیع تلفن ۰۳۸۳۴۲۶۴۴۶۱ داخلی ۷۲۳۱ و ۷۲۳۴ تماس حاصل فرمائید.
- * ضروریست در صورت انصراف از طریق فاکس شماره ۰۳۸۳۴۲۶۳۲۳۰ اطلاع داده شود (نامه فاکس انصراف جهت ارائه به کمیسیون معاملات الزامی می‌باشد).
- این قسمت توسط پیمانکار تکمیل شود.

تاریخ تحویل:

قیمت پیشنهادی:

مهر و امضاء پیمانکار:

در صورت عدم ارائه پیشنهاد قیمت، پیمانکار می‌بایست انصراف خود را کتباً اعلام نماید بدیهی است عدم ارائه پاسخ مثبت یا منفی به منزله عدم تمایل آن شرکت به همکاری تلقی می‌گردد.

انصراف از ارائه پیشنهاد

ارائه پیشنهاد

«فهرست»

بخش اول : موافقت نامه

ماده ۱- موضوع قرارداد

ماده ۲- اسناد و مدارک

ماده ۳- مبلغ قرارداد

ماده ۴- مدت قرارداد

ماده ۵- دوره تضمین

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار

ماده ۷- تعدیل

ماده ۸- کسورات قانونی

ماده ۹- تضمین انجام تعهدات

ماده ۱۰- تضمین حسن انجام کار

ماده ۱۱- موارد فسخ قرارداد

ماده ۱۲- اقدامات فسخ قرارداد

ماده ۱۳- خاتمه قرارداد

ماده ۱۴- مرجع حل اختلاف

ماده ۱۵- نسخ قرارداد

ماده ۱۶- نشانی طرفین

بخش دوم : شرایط خصوصی

ماده ۱- محدوده خدمات و تعهدات پیمانکار

ماده ۲- تعهدات کارفرما

ماده ۳- جرائم و پاداش پیمانکار

ماده ۴- پیش پرداخت

ماده ۵- نحوه پرداخت ها

ماده ۶- سایر شرایط

بخش اول

«موافقت نامه»



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

این قرارداد به شماره همراه ضمایم و پیوست های آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و قرارداد نامیده می شود بین شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری به ترتیب با شماره اقتصادی ۴۱۱۴۷۴۴۶۹۳۶۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۶۱۹۱۵۶ و شماره ثبت ۱۱۵۸۱ به نمایندگی آقای محمود ارباب زاده بروجنی مدیر عامل شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری به نشانی کیلومتر ۳۵ جاده شهرکرد- بروجن- شرکت فولاد سفید دشت چهارمحال و بختیاری که از این پس کارفرما نامیده می شود از یک سو و شرکت با شماره ثبت دارای کد اقتصادی و به شناسه ملی.....به نمایندگی آقای (رئیس هیئت مدیره) به آدرس که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شوند از سوی دیگر ، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده منعقد می گردد.

ماده (۱) موضوع قرارداد

عبارت است از ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری

ماده (۲) اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف : موافقتنامه

ب : شرایط خصوصی

ج : شرایط عمومی پیمان سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (بجز مواردیکه در شرایط خصوصی منضم به قرارداد درج گردیده، نافذ میباشد).

د : مشخصات فنی (مشخصات فنی خصوصی و عمومی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی

ه : برنامه تفصیلی اجرائی و صورت مجلس ها و موافقت نامه ها و هر نوع سند دیگری که در مورد کارها و قیمت‌های جدید یا اموردیگر در مدت قرارداد تنظیم گردد و به امضاء طرفین برسد.

و : اسناد تکمیلی که ضمن اجرای کار و به منظور اجرای قرارداد به پیمانکار ابلاغ میشود یا بین طرفین قرارداد مبادله میگردد نیز جزء اسناد و مدارک به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب سند و مدارک قرارداد تهیه شود این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

تبصره: در صورت دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه قرارداد بر دیگر اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارد هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرائی

و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد فهرست بهاء بر دیگر اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارد.

امضاء کارفرما :

مهر و امضاء پیمانکار :



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

ماده (۳) مبلغ قرارداد:

مبلغ اولیه این قرارداد بالغ..... (.....) ریال پیش بینی گردیده است که به شرح ذیل می باشد :
ماده ۳-۱ مبلغ) (ریال است و در صورت انجام عملیات مندرج در موضوع قرارداد، براساس شرایط و مفاد قرارداد و طبق فهرست مقادیر واحاد بها و ماده ۵ شرایط خصوصی (نحوه پرداخت) محاسبه و پرداخت میگردد و در صورت عدم ارجاع کار به پیمانکار هیچگونه حقی را برای پیمانکار جهت مطالبه از محل آن ایجاد نخواهد کرد.

۳-۲) مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ده میلیارد) ریال اعتبار پیش بینی شده جهت پرداخت خریدهای اضطراری و احتمالی، مواد و مصالح و قطعات یدکی مورد نیاز که خارج از فهرست آحاد بهاء بوده و همچنین پر کردن کپسول آتش نشانی طبق لیست قیمت پیشنهادی پیمانکار مندرج در قرارداد که مورد نیاز انجام عملیات موضوع این قرارداد می باشد را با تشخیص دستگاه نظارت توسط پیمانکار با ارائه فاکتورهای معتبر و مورد تایید دستگاه نظارت با احتساب ضریب بالاسری ۱۰٪ قابل محاسبه و در ذیل صورت وضعیت های وی (پیمانکار) قابل پرداخت می باشد. این مبلغ صرفاً به عنوان پیش بینی مطرح شده است و در صورت عدم ارجاع خرید به پیمانکار هیچگونه حقی را برای پیمانکار جهت مطالبه از محل آن ایجاد نخواهد کرد.

تبصره ۱: بند ۲-۳ صرفاً جهت پیش بینی بوده و هیچ گونه حقی برای پیمانکار ایجاد نمی نماید.

تبصره ۲: کارفرما میتواند از طریق تغییرات مقادیر کار و کارهای جدید مبلغ اولیه قرارداد را تا سقف ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.

تبصره ۳: چنانچه در حین اجرای قرارداد کارهای جدید در ارتباط با موضوع قرارداد به پیمانکار ابلاغ شود که در قرارداد پیش بینی نشده باشد پیمانکار موظف به انجام آن است، در این صورت قیمت کار جدید بین نمایندگان پیمانکار، دستگاه نظارت و امور قراردادها توافق خواهد شد. بدیهی است میزان کارهای جدید ارجاعی به پیمانکارنبایستی از ۱۰٪ مبلغ قرارداد تجاوز نماید.

تبصره ۴: اعتبار پیشگفته برای سال اول جهت انجام عملیات موضوع قرارداد پیش بینی شده و در صورت تحقق شرایط قرارداد و همچنین در صورت کمبود احتمالی جهت پرداخت آخرین صورت حساب پیمانکار تا ماه آخر سال قرارداد حداکثر تا سقف ۲۵٪ مبلغ اولیه قرارداد پس از تامین اعتبار توسط دستگاه نظارت قابل افزایش می باشد و بدون اینکه سایر شرایط قرارداد تغییر یابد. بدیهی است اعتبار مورد نیاز در صورت موافقت کارفرما و تامین بودجه برای سالهای دوم و سوم، همه ساله با صدور درخواست توسط دستگاه نظارت و اعمال ضریب تعدیل توافقی مندرج در ماده ۱۰ (تعدیل آحاد بها) و تصویب کمیسیون معاملات کارفرما و طی مراحل قانونی به پیمانکار ابلاغ خواهد گردید.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

تبصره ۵: تقسیم بندی های مندرج در بندهای فوق می تواند با توجه به نیازهای کارفرما تغییر یابد که تغییرات مورد نیاز توسط دستگاه نظارت به پیمانکار ابلاغ خواهد گردید.

ماده (۴) مدت قرارداد

مدت این قرارداد از تاریخ ابلاغ شروع بکار و یا تنفیذ به مدت دوازده ماه و پانزده روز شمسی میباشد و شامل قسمتهای زیر میباشد:

۱-۴- مدت تهیه تجهیز و تشکیل کارگاه پانزده روز شمسی است.

۲-۴- مدت اجرای عملیات موضوع به مدت یکسال شمسی است.

تبصره ۱: در صورت عدم تحقق شرایط قرارداد و تامین نشدن رضایت کارفرما از نحوه عملکرد پیمانکار، این مدت می تواند با اخطار کتبی کارفرما، کاهش یافته و پس از سپری شدن مهلت مندرج در اخطاریه، قرارداد فسخ یا خاتمه (بنا به انتخاب کارفرما) یابد بدون اینکه پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی داشته باشد. بدیهی است شرایط و مقررات فسخ و یا خاتمه قرارداد نیز در مورد وی (پیمانکار) اعمال گردد.

تبصره ۲: در صورت رضایت دستگاه نظارت و تحقق شرایط مورد نظر کارفرما و موافقت وی و تامین اعتبار و طی مراحل مربوطه این قرارداد برای سال دوم و سوم قابل تمدید است.

ماده (۵) دوره تضمین

این قرارداد فی نفسه دوره تضمین نداشته و پایان مدت قرارداد به منزله تحویل قطعی تلقی می گردد.

ماده (۶) نظارت بر اجرا

نظارت در اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است از طرف کارفرما واحد HSE یا نمایندگان معرفی شده از طرف آن که در این قرارداد "دستگاه نظارت" نامیده میشود واگذار شده است. پیمانکار موظف است کارها را بر طبق شرایط و مفاد قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورات و نظراتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد می دهد اجرا کند.

ماده (۷) تعدیل

مبالغ مندرج در فهرست آحادبهاء مندرج در قرارداد از ابتدای سال (۱۴۰۱) و در صورت تمدید احتمالی در ابتدای سالهای بعد به شرح ذیل مشمول تعدیل می گردد:

الف: ۳۰٪ نرخهای مندرج در فهرست آحادبهاء حداکثر تا سقف ضریب شاخص بهاء تورم بانک مرکزی یا مرکز آمار(هر کدام کمتر باشد) جهت سال دوم، مشمول افزایش خواهند شد.

ب: ۶۰٪ نرخهای مندرج در فهرست آحادبهاء نیروی انسانی بر مبنای متوسط حقوق پرسنل و مطابق فرمول اعلامی وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی مشمول تعدیل خواهد شد.

ج) ۱۰٪ مبلغ قرارداد مشمول هیچگونه تعدیلی نمیشود.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

تبصره ۱: کارفرما با توجه به موارد فوق الذکر با پیمانکار مذاکره نموده و پس از حصول توافق و تأیید نهایی کمیسیون معاملات نسبت به اعمال آنها در نرخهای فهرست مقادیر و آحادبهاء اقدام خواهد نمود.

تبصره ۲: کارفرما بر اساس شرایط موجود نسبت به محاسبه ضرایب فوق اقدام خواهد نمود و پیمانکار هیچگونه ادعایی را جهت مطالبه کامل ضرایب اعلامی توسط بانک مرکزی و وزارت کار، رفاه و تامین اجتماعی نخواهد داشت.

ماده ۸) کسورات قانونی

کلیه کسور قانونی حقوق دولتی، بیمه و مالیات، عوارضها، که بنحوی از انجا به این قرارداد تعلق میگیرد بجز مالیات بر ارزش افزوده جزاً و کلاً در تعهد و هزینه پیمانکار میباشد.

ماده ۹) تضمین انجام تعهدات

در موقع امضاء قرارداد و برای تضمین انجام تعهدات ناشی از آن پیمانکار باید طبق مقررات شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال بختیاری، ضمانتنامه بانکی به میزان پنج درصد مبلغ قرارداد تسلیم کارفرما نماید. ضمانتنامه مذکور پس از انجام کلیه تعهدات پیمانکار و تحویل دستگاهها و ماشین آلات به صورت سالم و موردتایید دستگاه نظارت به پیمانکار مسترد میگردد.

ماده ۱۰) تضمین حسن انجام کار

برای حسن انجام عملیات موضوع قرارداد، کارفرما معادل ۱۰٪ از مبلغ هر صورتحساب را به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر و درحساب جداگانه ایی تا پایان دوره قرارداد نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و طبق شرایط و مقررات شرکت مسترد می گردد.

ماده ۱۱) موارد فسخ قرارداد

- ۱-۱۱- کارفرما می تواند در صورت تحقق هر یک از موارد زیر قرارداد را فسخ نماید:
- ۱-۱۱-۱- تاخیر در تحویل گرفتن کارگاه برای شروع عملیات موضوع قرارداد، بیش از نصف مدت تعیین شده.
- ۱-۱۱-۲- تاخیر در ارائه برنامه زمانی تفصیلی به مدت بیش از نصف مهلت تعیین شده برای تسلیم آن.
- ۱-۱۱-۳- تاخیر در تجهیز کارگاه برای شروع عملیات موضوع قرارداد، بیش از نصف مدت تعیین شده در ماده ۴ موافقت نامه. فسخ قرارداد در این حالت، در صورتی مجاز است که کارفرما قسمتی از پیش پرداخت را که باید بعد از تحویل کارگاه پرداخت نماید، پرداخت کرده باشد.
- ۱-۱۱-۴- تاخیر در شروع عملیات موضوع قرارداد، بیش از یک دهم مدت اولیه قرارداد یا ۱۵ روز، هر کدام که کمتر است.
- ۱-۱۱-۵- تاخیر در اتمام هر یک از کارهای پیش بینی شده در برنامه تفصیلی، بیش از نصف مدت تعیین شده برای آن کار.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

- ۶-۱۱-۱- تاخیر در اتمام به مدت بیش از یک چهارم مدت قرارداد.
- ۷-۱۱-۱- عدم شروع کار پس از رفع وضعیت قهری و ابلاغ شروع کار از سوی کارفرما.
- ۸-۱۱-۱- بدون سرپرست گذاشتن کارگاه یا تعطیل کردن کار، بدون اجازه کارفرما، بیش از ۱۵ روز
- ۹-۱۱-۱- عدم انجام دستور دستگاه نظارت برای اصلاح کارهای انجام شده معیوب.
- ۱۰-۱۱-۱- انحلال شرکت پیمانکار
- ۱۱-۱-۱- ورشکستگی پیمانکار یا توقیف ماشین آلات و اموال پیمانکار از سوی محاکم قضایی، به گونه ای که موجب توقف یا کندی پیشرفت کار شود.
- ۱۲-۱۱-۱- تأخیر بیش از یک ماه در پرداخت دستمزد کارگران.
- ۱۳-۱۱-۱- هرگاه ثابت شود که پیمانکار برای تحصیل قرارداد یا اجرای آن به عوامل کارفرما حق العمل، پاداش یا هدایایی داده است، یا واسطه های آنها را در منافع خود سهیم کرده است.
- ۲-۱۱- در صورت احراز موارد زیر، کارفرما قرارداد را فسخ می کند:
 - ۱-۱۱-۲- واگذاری قرارداد به شخص ثالث
 - ۱-۱۱-۲- پیمانکار مشمول ممنوعیت قانونی گردیده است.

ماده (۱۲) اقدامات فسخ قرارداد

۱-۱۲- در صورتی که به علت بروز یک یا چند مورد از حالت های درج شده در ماده فوق الذکر، کارفرما قرارداد را مشمول فسخ تشخیص دهد، نظر خود را با ذکر مواردی که به استناد آن پیمانکار را مشمول فسخ میدانند، به پیمانکار ابلاغ می کند. پیمانکار مکلف است که در مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ کارفرما، در صورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مدت تعیین شده، پاسخی از سوی پیمانکار نرسد یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند، کارفرما فسخ قرارداد را به پیمانکار ابلاغ میکند و بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفاد این ماده، عمل می نماید.

۲-۱۲- کارفرما تضمین انجام تعهدات و تضمین حسن انجام کار کسر شده را ضبط میکند و بی درنگ کارگاه و تأسیسات و ساختمان های وقت، مصالح و تجهیزات، ماشین آلات و ابزار و تمام تدارکات موجود در آن در اختیار میگیرد و برای حفاظت آن اقدام لازم را معمول میدارد. سپس بی درنگ از پیمانکار دعوت میکند که ظرف یک هفته نماینده ای برای صورت برداری و صورت مجلس کارهای انجام شده و تمام مصالح و تجهیزات، ماشین آلات و ابزار و تدارکات دیگری که در کارگاه موجود است، معرفی نماید. هرگاه پیمانکار از معرفی نماینده ظرف مدت تعیین شده خودداری نماید یا نماینده معرفی شده از جانب او در موعد مقرر برای صورت برداری حاضر نشود، کارفرما به منظور تامین دلیل با حضور نماینده دادگاه محل، برای صورت برداری اقدام مینماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در این مورد ندارد. پس از صورت برداری، پیمانکار بی درنگ، طبق ماده اقدام به تهیه صورت وضعیت قطعی از کارهای انجام شده می کند.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

۳-۱۲- کارفرما تأسیسات و ساختمان های موقت را که در کارگاه احداث شده و برای ادامه کار مورد نیاز است، در اختیار میگیرد و بهای آن را برابر ارزش مصالح و تجهیزات بازیافتی که با توافق دو طرف تعیین می شود با توجه به اینکه در این موارد نباید وجهی بابت برچیدن کارگاه به پیمانکار پرداخت شود، به حساب طلب پیمانکار منظور میکند. اگر تأسیسات و ساختمانهای پیشگفته در خارج از محل های تحویلی کارفرما ایجاد شده باشد، کارفرما بهای اجاره آنها را که با توافق دو طرف تعیین میشود، برای مدتی که به منظور تکمیل کار در اختیار خواهد داشت به پیمانکار پرداخت می کند.

۴-۱۲- کارفرما میتواند ماشین آلات و ابزار و وسایل متعلق به پیمانکار را که در کارگاه موجود است و به تشخیص خود برای اتمام کار مورد نیاز بداند، برای مدت مناسبی که برای جایگزین کردن آنها با ماشین آلات دیگر لازم است در اختیار بگیرد و هزینه اجاره آنها را که با توافق دو طرف تعیین میشود، به حساب طلب پیمانکار منظور نماید. کارفرما نمی تواند بدون موافقت پیمانکار ماشین آلات او را بیش از مدتهای تعیین شده در زیر در اجاره خود بگیرد.

۱-۴-۱۲- در مورد سایر ماشین آلات، برابر ۱۰ ماه اگر پیمانکار به کارفرما بدهکار باشد، کارفرما به میزان طلب خود، اقلامی از ماشین آلات و ابزار و وسائل پیمانکار را که توسط کارشناس یا کارشناسان منتخب طرفین ارزیابی میشود در اختیار میگیرد و با رعایت قوانین جاری کشور، به تملک قطعی خود در می آورد.

۵-۱۲- کارفرما از مصالح و تجهیزات پیمانکار آنچه طبق مشخصات بوده و برای اجرای قرارداد تهیه شده است قبول می کند و بهای آن را براساس نرخ متعارف روز در تاریخ خرید که مورد توافق دو طرف باشد به حساب طلب پیمانکار منظور می نماید.

۶-۱۲- پیمانکار با دریافت ابلاغ فسخ قرارداد، بیدرنگ فهرست مصالح و تجهیزات سفارش شده برای اجرای کار را همراه با شرایط خرید آنها برای کارفرما ارسال مینماید. کارفرما تا ۱۰ روز از دریافت فهرست پیشگفته اقلامی از مصالح و تجهیزات سفارش شده را که مورد نیاز تشخیص می دهد به پیمانکار اعلام می نماید تا پیمانکار قرارداد خرید آنها را به کارفرما منتقل نماید. مبالغی که بابت خرید این مصالح و تجهیزات از سوی پیمانکار تادیه شده است، در مقابل تسلیم اسناد و مدارک آن به حساب طلب پیمانکار منظور میگردد و تأییدیه بقیه بهای خرید و هر نوع تعهد مربوط به آنها به عهده کارفرما خواهد بود.

۷-۱۲- هرگاه پیمانکار ظرف دو هفته از تاریخ ابلاغ کارفرما، به منظور توافق در اجرای بند های (۳-۴، ۱۲-۱۲، ۵-۱۲) حاضر نشود یا توافق بین طرفین حاصل نگردد، کارفرما یک یا چند کارشناس رسمی دادگستری انتخاب می نماید. نظر این کارشناس یا کارشناسان برای طرفین قطعی است و حق الزحمه آنان را کارفرما می پردازد و به حساب بدهی پیمانکار منظور می کند.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

۸-۱۲- پیمانکار مکلف است که مازاد مصالح و تجهیزات و دیگر تدارکات خود را که در محل های تحویلی کارفرما باقی مانده است، حداکثر ظرف ۳ ماه از تاریخ ابلاغ کارفرما، از محل های یاد شده خارج کند. در غیر اینصورت، کارفرما می تواند برای خارج کردن آنها به هر نحو که مقتضی بداند عمل نماید و هزینه های آن را به حساب بدهکاری های پیمانکار منظور دارد. در این حالت، پیمانکار نمی تواند نسبت به ضرر و زیان وارد شده به اموال و داراییهای خود، دعوایی مطرح نماید.

۹-۱۲- از تاریخ ابلاغ فسخ قرارداد تا تاریخی که صورت برداری ها و ارزیابی طبق این ماده پایان می یابد، نصف هزینه های مربوط به نگهداری و حفاظت کارگاه به عهده کارفرما و نصف دیگر به عهده پیمانکار است. این مدت نباید از سه ماه بیشتر شود، در غیر این صورت، هزینه های مربوط به نگهداری و حفاظت کارگاه برای ایام بیش از سه ماه، به عهده کارفرماست.

ماده (۱۳) خاتمه قرارداد

هرگاه پیش از اتمام کارهای موضوع قرارداد، کارفرما بدون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد، بنا به مصلحت خود یا علل دیگر، تصمیم به خاتمه دادن قرارداد بگیرد، خاتمه قرارداد را با آماده کردن تعیین تاریخ آماده کارگاه برای تحویل، که نباید بیشتر از ۱۵ روز باشد، به پیمانکار ابلاغ می کند، کارفرما کارهایی را که ناتمام ماندن آنها موجب بروز خطر یا زیان مسلم است در این ابلاغ تعیین می کند و مهلت بیشتری به پیمانکار میدهد تا پیمانکار بتواند در آن مهلت، این گونه کارها را تکمیل کند و کارگاه را آماده تحویل نماید.

اقدامات پس از خاتمه دادن قرارداد، به شرح زیر است:

الف: کارفرما آن قسمت از کارها را که ناتمام است، طبق مقررات درج شده در ماده ۴۷ تحویل قطعی و آن قسمت را که پایان یافته است طبق مقررات تعیین شده در ماده ۴۳ تحویل موقت می گیرد. اگر معایبی در مورد کارهای ناتمام مشاهده شود، پیمانکار مکلف است، به هزینه خود، در مدت مناسبی که با توافق کارفرما تعیین میشود، رفع عیب نماید و سپس تحویل قطعی دهد در صورتی که پیمانکار در مهلت مقرر رفع نقص نکند، کارفرما به هر طریقی که صلاح بداند، اقدام خواهد نمود. تا حدی که مورد لزوم و درخواست کارفرماست، پیمانکار باید نقشه ها، کاتالوگها و قراردادهای پیمانکاران جزء و سایر مدارک اجرای کار را تحویل کارفرما دهد.

ب: صورت وضعیت کارهای انجام شده، تهیه می شود.

ج: در مورد مصالح و تجهیزات موجود و سفارش شده، به شرح زیر، اقدام می شود:

۱ ج) مصالح و تجهیزات موجود در کارگاه که طبق مشخصات فنی بوده و برای اجرای موضوع قرارداد تهیه شده است، اندازه گیری و بهای آنها بر اساس نرخ متعارف روز در تاریخ خرید، که مورد توافق دو طرف باشد، در صورت وضعیت قطعی منظور می شود.

۲ ج) پیمانکار با دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، بی درنگ فهرست مصالح و تجهیزات سفارش شده برای اجرای کار را همراه با شرایط خرید آنها برای کارفرما ارسال مینماید. کارفرما تا ده روز از دریافت فهرست پیشگفته، اقلامی از

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

مصالح و تجهیزات سفارش شده را که مورد نیاز تشخیص میدهد به پیمانکار اعلام می نماید تا قرارداد خرید آنها را به کارفرما منتقل نماید مبالغی که بابت این مصالح و تجهیزات از سوی پیمانکار تادیه شده است، در مقابل تسلیم اسناد و مدارک آن به حساب طلب پیمانکار منظور میگردد و تأییدیه بقیه بهای خرید و هر نوع تعهد مربوط به آنها به عهده کارفرما خواهد بود.

۳ ج (پیمانکار باید بی درنگ پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، تمام قراردادهای خود با پیمانکاران جزء و اشخاص ثالث را خاتمه دهد. خاتمه قراردادهای خرید مصالح و تجهیزاتی که مورد نیاز کارفرما نیست پس از اعلام نظر کارفرما طبق بند ۲ انجام می شود.

د : در صورتی که پیمانکار به منظور اجرای موضوع قرارداد، در مقابل اشخاص ثالث تعهداتی کرده است و در اثر خاتمه دادن به قرارداد ملزم به پرداخت هزینه و خسارت هایی به آن اشخاص گردد، این هزینه ها و خسارتها ، پس از رسیدگی و تأیید کارفرما، به حساب بستنکاری پیمانکار منظور میشود.

ه : کارفرما تأسیسات و ساختمانهای موقتی را که در کارگاه احداث شده است، در اختیار میگیرد بهای این تأسیسات و ساختمانها با در نظر گرفتن پرداختهایی که قبلاً به پیمانکار شده است با توافق دو طرف تعیین میشود و به حساب پیمانکار منظور میگردد و بابت آنها وجهی به عنوان برچیدن کارگاه پرداخت نمیشود اگر تأسیسات و ساختمانهای پیشگفته در خارج از محلهای تحویلی کارفرما ایجاد شده باشد، کارفرما بهای اجاره آنها را که با توافق دو طرف تعیین میشود، برای مدتی که به منظور تکمیل کار در اختیار خواهد داشت به پیمانکار پرداخت میکند.

و : پیمانکار مکلف است که مازاد مصالح و تجهیزات و دیگر تدارکات خود را که در محلهای تحویلی کارفرما باقی مانده است، حداکثر ظرف مدت سه ماه از تاریخ ابلاغ کارفرما، از محلهای یاد شده خارج کند در غیر این صورت، کارفرما می تواند برای خارج کردن آنها به هر نحو که مقتضی بداند عمل نماید و هزینه های آن را به حساب بدهی پیمانکار منظور دارد در این صورت، پیمانکار نمیتواند نسبت به ضرر و زیان وارد شده به اموال و دارایی های خود، دعوایی مطرح نماید.

ز : در مورد تضمینهای پیمانکار، به ترتیب زیر عمل می شود.

۱ ز) تضمین انجام تعهدات قرارداد، آزاد میشود، با این تفاوت که آخرین صورت وضعیت موقت موضوع تبصره پیشگفته، حداکثر تا یک ماه پس از تحویل کار اعم از قسمت تحویل موقت شده و تحویل قطعی شده ، با احتساب مصالح پای کار تهیه می شود.

۲ ز) تضمین حسن انجام کار قسمت تحویل موقت شده و قسمت تحویل قطعی شده، هر یک جداگانه، آزاد میشود.

ماده (۱۴) مرجع حل اختلاف

در صورتی که در اجرای مفاد این قرارداد اختلافی بین طرفین حادث گردد که از طریق مذاکره بین طرفین حل و فصل نگردد، طرفین میتوانند مورد اختلاف را به مراجع قانونی و صلاحیت دار ارجاع نمایند. بدیهی است پرداخت کلیه هزینه ها

امضاء کارفرما :

مهر و امضاء پیمانکار :



شماره قرارداد: ۱۶۲۶۶

مهر: ۹/۹

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

و مخارج دادرسی به عهده طرفی است که حکم مراجع مذکور علیه او صادر شده است و طرفین قرارداد ملزم هستند تا زمان حل اختلاف وظایفی را که مشخصاً به موجب این قرارداد به عهده دارند را اجرا نمایند.
تبصره: محل انعقاد قرارداد و اقامتگاه طرفین قرارداد:

در این قرارداد محل انعقاد قرارداد شرکت فولاد سفید دشت چهارمحال بختیاری واقع در حوزه قضایی شهرستان بروجن می باشد. در ضمن برای طرفین قرارداد اقامتگاه های زیر به منظور ابلاغ هرگونه اوراق یا اخطار تعیین می شود. بدیهی است ابلاغ اوراق مذکور به آدرس معین به منزله دریافت و رؤیت شده تلقی و در صورتی که طرفین قرارداد اقامتگاه خود را تغییر دهند بایستی ظرف مدت یک هفته آن را به یکدیگر اطلاع دهند.

ماده ۱۵) نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۳ نسخه اصل تهیه و تنظیم گردیده و همه نسخ (اصل و کپی) آن در حکم واحد می باشد و از هر نظر تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد.

ماده ۱۶) نشانی طرفین

برابر ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی نشانی ذیل به عنوان اقامتگاه قانونی طرفین مورد توافق قرار گرفت و کلیه مکاتبات و عندالزوم کلیه اوراق قانونی و قضایی به آدرس ذیل به عنوان اقامتگاه قانونی ابلاغ خواهد شد.

کارفرما: شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری، کیلومتر جاده ۳۵ شهرکرد- بروجن
شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری : صندوق پستی: ۸۸۱۵۵/۷۵۶ ، کدپستی : ۴۹۳۱۱-۸۸۷۵۱ ،
تلفن: ۰۳۸-۳۴۲۶۴۴۶۱-۷۰، فکس: ۰۳۸-۳۴۲۶۴۵۶۱

پیمانکار:

فکس:

تلفن:

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکتهای فولاد

بخش دوم

« شرایط خصوصی »

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



ماده (۱) شرح خدمات

شرح خدماتی که به موجب این قرارداد در تعهد پیمانکار می باشد شامل:

۱- ارائه خدمات مورد نیاز راهبری آتش نشانی و امداد و نجات در شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و

بختیاری به شرح ذیل می باشد:

۱-۱- حضور فعال فیزیکی نیروهای پیمانکار در شرکت موضوع قرارداد صرفاً به منظور بالا بردن ضریب ایمنی و نظارت بر رعایت نکاتی که بایستی در کارگاههای صنعتی جهت پیشگیری از حوادث جانی و مالی و صیانت از نیروهای انسانی به مورد اجرا گذاشته شود.

۱-۲- نیروهای مستقر در سایت و شرکت بعنوان واحد هشدار دهنده، تذکر دهنده و یادآوری کننده در خصوص رعایت ایمنی و انجام کار به روش صحیح و ایمن بوده و نهایت همکاری را با پرسنل و پیمانکاران خواهند داشت.

۱-۳- بازرسی مرتب نیروهای پیمانکار از نقاط مختلف کارگاه و هشدارهای لازم و ارائه راهکارهای مناسب جهت پیشگیری از حوادث احتمالی.

۱-۴- بازرسی از خاموش کننده های حریق و آموزش نحوه استفاده از خاموش کننده به نیروها به همراه آموزش ایمنی عمومی.

۱-۵- بازرسی به صورت راندم در سایت شرکت به منظور حصول اطمینان و هشدار به پرسنل و پیمانکاران و در صورت مشاهده موارد غیر ایمنی براساس مفاد و ضوابط داخل شرکتها اخطار و گزارش به دستگاه نظارت نمایند.

۱-۶- شرکت در کمیته های حفاظت و ارائه نقطه نظرات موثر در جهت ارتقاء سطح ایمنی و جلوگیری از بروز حوادث احتمالی در کمیته مزبور و پیگیری و اجراء.

۲- ارائه خدمات راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت انجام عملیات اطفاء حریق بوسیله نیروهای آتش نشان کارآمد و آموزش دیده براساس شرح وظایف ذیل می باشد:

۲-۱- هدایت خودروهای اطفاء حریق و تجهیزات نجات به محل حادثه براساس دستور شیفت فورمن آتشنشانی .

۲-۲- نظافت، سرویس و آماده بکار نگه داشتن کلیه مکانیزمهای موبیل و سایر پمپ ها و سکویهای مبارزه با آتش نشانی و تجهیزات

۲-۳- شرکت در کلیه عملیات های اطفاء حریق با توجه به شرح وظایف پرسنل آتش نشانی.

۲-۴- شرکت در عملیات های امداد و نجات

۲-۵- بازدید دوره ای کلیه خاموش کننده ها و اقدام به شارژ و سرویس به موقع آنها.

۲-۶- بازدید دوره ای کلیه سیستم های اعلام و اطفاء حریق اتوماتیک و دستی در نواحی مختلف.

۲-۷- شرکت مستمر در آموزش های روزانه و دوره ای.

۲-۸- شرکت در مانورها. تهیه سناریو مانورها ، شرکت در مانور ، جلسه ارزیابی مانور و انجام اقدامات اصلاحی

امضاء کارفرما :

مهر و امضاء پیمانکار :



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

۹-۲- رعایت مقررات انضباطی از قبیل انجام وظیفه در شیفت طبق برنامه شیفت کارخانه ها.

۱۰-۲- استفاده از لوازم حفاظت فردی در تمام زمان شیفت.

۱۱-۲- پیروی از دستورات مسئولین مربوطه در شیفت.

۱۲-۲- رعایت مقررات ورود و خروج و هماهنگی قبلی با مسئول شیفت خود.

۱۳-۲- انجام کلیه امور محوله حتی اگر در حیطة مسئولیت آنها نباشد طبق دستور مسئولین مافوق خود و یا دستگاه

نظارت

۱۴-۲- حضور نیروهای آتش نشان در تمرینات و آموزش برای هر شیفت کاری که توسط مسئول شیفت برنامه ریزی

می گردد.

۱۵-۲- انجام ارزیابی ریسک حریق طبق روش مورد تأیید کارفرما

ماده ۲) محدوده خدمات و تعهدات پیمانکار

۱-۲- پیمانکار متعهد است جهت انجام عملیات موضوع قرارداد، مدیریت و اجرای صحیح و کامل کارها دارای

سازمان قوی با نیروهای متخصص و باتجربه باشد و این نیروها به گونه ای باید سازماندهی گردند که

براساس نیاز کارفرما بتوانند در تمام ایام سال و در شبانه روز در محل موضوع قرارداد در **شرکت فولاد**

سفیددشت چهارمحال و بختیاری حاضر و مشغول بکار باشند.

تبصره ۱: پیمانکار علاوه بر کادر اداری و خدماتی مورد نیاز بایستی خود را با سازمانی متشکل از ۲۱ نفر نیروی متخصص در

کلیه رده های اجرائی که به تفصیل در پیوست شماره ۲ درج گردیده، مجهز نماید.

تبصره ۲: کلیه نیروهای پیمانکار از نظر تخصص و مهارت باید مورد تأیید دستگاه نظارت باشند. تأیید دستگاه نظارت به مفهوم

نفی مسئولیت پیمانکار نمی باشد.

۲-۲- پیمانکار متعهد است کلیه عملیات موضوع قرارداد را طبق مشخصات فنی و استانداردها و دستورالعمل های

کارفرما با بهترین روشهای فنی و تخصصی و بوسیله افرادی که در کار خود تخصص و تجربه کافی

دارند انجام دهد و همچنین جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد را در زمان برنامه ریزی شده (زمان

تعیین شده جهت انجام کار و استاندارد مورد قبول دستگاه نظارت) انجام دهند.

تبصره ۱: انجام کلیه کارهای تکمیلی مرتبط با موضوع قرارداد بنا به دستور دستگاه نظارت و تصویب کارفرما در محدوده

کارهای موضوع قرارداد از وظایف پیمانکاری باشد.

تبصره ۲: پیمانکار موظف است کلیه دستور کارها و صورت مجالس تأیید عملیات را از طریق ثبت شماره و تاریخ، تحویل

دستگاه نظارت نماید.

۳-۲- تهیه و تدارک کلیه متریال و وسایل مصرفی همچنین تهیه و تأمین سوخت، روغن، مواد شوینده و لوازم

اداری و دفتری مورد مصرف مانند کاغذ و قند و چای و آب معدنی و غیره جهت اجرای پروژه کلاً به عهده

امضاء کارفرما :

مهر و امضاء پیمانکار :



- و هزینه پیمانکار میباشد و از این بابت هیچگونه مابه التفاوتی به وی تعلق نمی گیرد. بدیهی است کارفرما هیچگونه تعهدی درخصوص تهیه و تدارک موارد مذکور نخواهد داشت.
- ۲-۴- پیمانکار متعهد است در شروع قرارداد یک نفر متخصص آشنشانی به عنوان ناظر به صورت روزکار که مورد تأیید کارفرما باشد را به عنوان نماینده خود کتباً معرفی و نامبرده بایستی به صورت دائم در محل اجرای عملیات موضوع قرارداد (عبارت است ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق) در شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری حضور داشته باشد و در غیاب فرد مذکور موظف به گماردن شخص واجد شرایط دیگری است که قبلاً صلاحیتش به تأیید کارفرما رسیده باشد، موظف به حضور در محل موضوع قرارداد خواهد بود و هیچگونه وقفه ای در ارائه خدمات پیمانکار ایجاد نگردد.
- ۲-۵- پیمانکار متعهد است همزمان با تجهیز کارگاه برنامه اجرایی گزارش دهد و عملیات موضوع قرارداد را تهیه و جهت بررسی و تصویب، تسلیم دستگاه نظارت نماید.
- ۲-۶- پیمانکار متعهد است هرگونه آلودگی که بر اثر انجام عملیات موضوع قرارداد بوجود آمده باشد را برطرف نماید بصورتی که محل انجام کارها عاری از هرگونه آلودگی های زیست محیطی که بر اثر عملیات اطفاء حریق و انتشار مواد نفتی و غیرنفتی و نخاله ساختمانی و یا عملیاتی گردیده و به حالت اولیه و استاندارد درآید.
- تبصره: در صورت خودداری پیمانکار از اجرای بند فوق کارفرما نسبت به نظافت محل اقدام نموده و هزینه مربوطه را باضافه ۳۰٪ جریمه بحساب بدهی پیمانکار منظور خواهد نمود و در صورت تکرار تصمیمات مقتضی، اتخاذ خواهد نمود.
- ۲-۷- پیمانکار متعهد است براساس اسناد و دستورالعمل ها اقدام نماید و در صورت وجود هرگونه اختلاف و یا مغایرت می بایستی مراتب را کتباً به دستگاه نظارت اعلام نماید.
- ۲-۸- پیمانکار در حدود قانون حفاظت فنی مسئول خسارت وارده به پرسنل خود و شخص ثالث در محوطه کارگاه میباشد و در هر حال کار فرما در این مورد هیچ نوع مسئولیتی بعهده ندارد و پیمانکار در این مورد باید بگونه ای عمل نماید که درگیری یا پیامد مالی و حقوقی برای کارفرما بوجود نیاید.
- ۲-۹- پیمانکار موظف به تهیه لباس کار دو تکه (دو دست در سال) کفش ایمنی (یک جفت در سال) کلاه و عینک ایمنی، کاپشن، لوازم ورزشی ست کامل (پیراهن، شورت، کفش اسپرت، کیف) و لوازم ایمنی فردی مناسب (تجهیزات عملیاتی) برای کلیه پرسنل و مورد تأیید واحد HSE شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال بختیاری، جهت انجام موضوع قرارداد میباشد و در قیمت پیشنهادی لحاظ می نماید و به ازای هر روز عدم تحویل هر کدام از اقلام فوق مبلغ ۱۰۰۰،۰۰۰ ریال و با نظر و تشخیص دستگاه نظارت جریمه و از صورت وضعیت کسر میگردد.



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

پیمانکار موظف است لوازم حفاظت فردی را طبق جدول ذیل تهیه نماید ضمناً کلیه لوازم مورد تأیید کارفرما باشد. وبه ازای هر روز عدم تحویل هر کدام از اقلام فوق مبلغ ۱۰۰۰،۰۰۰ ریال و با نظر و تشخیص دستگاه نظارت جریمه و از صورت وضعیت کسر میگردد.

ردیف	عنوان	زمان تحویل
۱	لباس کار دو تکه	۲ دست در سال
۲	کفش ایمنی	یک جفت در سال
۳	کلاه ایمنی و عینک ایمنی	شروع به کار
۴	کاپشن	هر دو سال یکبار
۵	لوازم ورزشی ست کامل (پیراهن، شورت، کفش اسپرت، کیف)	یکبار در سال

۲-۱۰- پیمانکار موظف به رعایت و اجرای کلیه مقررات ایمنی و حفاظتی جهت دستگاهها و پرسنل خود خواهد بود و هرگونه مسئولیتی جانی و مالی در این مورد متوجه پیمانکار میباشد. بدیهی است تهیه و تامین کلیه لوازم و وسایل ایمنی و حفاظتی و همچنین آموزش لازم (متناسب با کار) برای پرسنل بعهد و هزینه وی میباشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این رابطه ندارد.

۲-۱۱- پیمانکار موظف است در طول اجرای قرارداد نهایت همکاری را با نماینده منابع انسانی واحد HSE کارفرما بعمل آورد.

۲-۱۲- پیمانکار ملزم به رعایت دقیق قانون کار جمهوری اسلامی ایران میباشد.

۲-۱۳- کلیه امور و کارهای ابلاغی به پیمانکار توسط دستگاه نظارت طی دستورکار به پیمانکار ابلاغ و ایشان موظف است این امور را در تاریخ مقرر انجام دهد و به تأیید دستگاه نظارت برساند.

۲-۱۴- پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار با هماهنگی دستگاه نظارت نسبت به بررسی کلیه مدارک و اسناد فنی و همچنین دستورالعملهای ارائه شده توسط دستگاه نظارت اقدام نماید. پیمانکار موظف است در هنگام جابجایی قطعات و تجهیزات و اموال کارفرما مراقبتهای ویژه را معمول داشته و از وارد شدن هرگونه آسیب و خسارات احتمالی به تجهیزات جلوگیری نماید، در صورت بروز هرگونه خسارت پیمانکار مسئول جبران زیان وارده براساس کارشناسی دستگاه نظارت خواهد بود.

۲-۱۵- تهیه و تأمین کلیه لوازم مصرفی و نیروی انسانی موردنیاز جهت انجام آیتیم های قراردادی در تعهد و به هزینه پیمانکار می باشد.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

- ۱۶-۲- نیروهای قرارداد از نظر مهارت، توانایی، تخصص و تجربه پس از بررسی و تأیید دستگاه نظارت و کارفرما به کار گمارده میشوند.
- تبصره: پیمانکار متعهد است کلیه پرسنلی که جهت این قرارداد با تأیید کارفرما جذب و اخذ مجوز شده اند را تنها در همین پروژه استفاده نماید.
- ۱۷-۲- پیمانکار موظف است هرگونه استخدام و جابجایی پرسنل را به تأیید دستگاه نظارت برساند.
- ۱۸-۲- پیمانکار رأساً مسئول حفظ و حراست از کلیه امکانات خود مطابق با دستورالعمل های حفاظتی شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال بختیاری میباشد و در صورت فقدان، کمبود یا از بین رفتن آنها با مسئولیت پیمانکار می باشد.
- ۱۹-۲- در هنگام عملیات در صورت وارد شدن خسارت به تجهیزات تحویلی شرکت فولاد سفید دشت چهارمحال بختیاری پیمانکار موظف است خسارتهای وارد شده به تجهیزات را پرداخت نماید.
- ۲۰-۲- پیمانکار موظف است پس از اعلام کار از سوی دستگاه نظارت بلافاصله مطابق با صورت مجلس تنظیم شده نسبت به شروع عملیات موضوع قرارداد کلیه تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز موضوع قرارداد را در شرکت فولاد سفید دشت چهارمحال بختیاری مستقر نماید.
- ۲۱-۲- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات در جلسه ای با عنوان آماده سازی کار با دستگاه نظارت شرکت نموده و کلیه پیش نیازها و زمان ها و مراحل انجام کار را طی صورت جلسه ای به تأیید دستگاه نظارت برساند و کلیه تصمیمات گرفته شده جزء تعهدات پیمانکار می باشد.
- ۲۲-۲- در صورت قصور پیمانکار جهت رفع خسارتهای احتمالی وارده، کارفرما می تواند خود نسبت به رفع آن اقدام و هزینه آن به اضافه ۲۰٪ به عنوان جریمه از صورت وضعیت وی کسر نماید.
- ۲۳-۲- مواردی که ذکر نشده یا در قرارداد نیاز به تغییر دارد و باعث اختلاف نظر می شود باید به نحوی انجام پذیرد که نظر دستگاه نظارت برآورده گردد.
- ۲۴-۲- پیمانکار اعلام می دارد که از کلیه شرایط فولاد سفیددشت چهارمحال بختیاری و واحد محل فعالیت موضوع قرارداد درخصوص فضا و محیط کاری هر دو شرکت آگاهی کامل دارد و تجهیزات پیشنهادی خود را متناسب با جو و فضای کاری ارائه خواهد کرد و جزء مواردی که به صراحت در قرارداد ذکر شده بابت شرایط کاری و محیط کار هیچ گونه ادعایی نداشته باشد.
- ۲۵-۲- پیمانکار متعهد است کلیه مندرجات در پیوست شماره ۱ که تحت عنوان ضوابط عملیاتی و اجرایی داخل شرکت فولاد سفید دشت چهارمحال بختیاری میباشد را همانند مفاد تعهدات خود تلقی و اجرا نماید و در صورت تخلف، دستگاه نظارت میتواند با هماهنگی امور قراردادهای نوع جریمه را متناسباً تعیین و به مرحله اجرا درآورد.



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

۲-۲۶- پیمانکار موظف است برای اجرای کلیه مفاد قرارداد در تمام ۲۴ ساعت و حتی ایام تعطیل نیروهای مورد نیاز را در محل آماده داشته و براساس برنامه های ابلاغی دستگاه نظارت به کار گمارد و از این بابت هیچگونه وجه اضافی به پیمانکار پرداخت نمی شود.

۲-۲۷- پیمانکار متعهد است در پایان هر ماه گزارش حضور و غیاب نیروهای خود و لیست بیمه و پرداخت حقوق را تهیه و همراه دیگر گزارشات مورد نیاز، تحویل دستگاه نظارت نماید.

۲-۲۸- پیمانکار متعهد است کلیه ابزارها، تجهیزات و یا مکانیزمهایی که کارفرما در اختیار وی قرار داده، را پس از انجام دستور کار مربوطه صحیح و سالم در محل خود نگهداری و در پایان قرارداد صحیح و سالم مطابق جدول پیوست و استهلاک مورد تأیید کارفرما به دستگاه نظارت عودت دهد.

تبصره: در صورتیکه تجهیزات تحویلی به پیمانکار خسارتی وارد شود، پیمانکار متعهد است در اسرع وقت نسبت به رفع عیب یا جایگزینی آن به طریقی که مورد تأیید و قبول دستگاه نظارت باشد اقدام نماید و چنانچه وی (پیمانکار) از انجام تعهد خود در این زمینه قصور نماید، دستگاه نظارت از هر طریق ممکن نسبت به رفع نقص یا جایگزینی آنها اقدام نموده و هزینه مربوطه را به اضافه ۳۰٪ (از طریق امور مالی و حسابداری کارفرما) از صورتحساب پیمانکار کسر و یا به طریق مقتضی وصول خواهد نمود.

۲-۲۹- پیمانکار متعهد می گردد پرداخت حقوق و مزایای پرسنل مربوط به قرارداد را همه ماهه در وقتی معین و منظم پرداخت نماید و پرداخت حقوق کارکنان هیچگونه وابستگی به پرداخت یا عدم پرداخت صورت وضعیت های پیمانکار نداشته باشد.

تبصره: پیمانکار بایستی به مدت سه ماه بدون اخذ صورت وضعیت نسبت به پرداخت حقوق پرسنل و سایر هزینه ها می باشد. ۲-۳۰- پیمانکار موظف است به منظور آموزش های فنی و غیر فنی حین اجرای کار، مطابق جدول پیوست آموزش مندرج در مشخصات فنی و خصوصی به کارفرما معرفی نماید. پس از بررسی نیازهای آموزشی مطابق گردشکار آموزش کارکنان پیمانکاران منضم به قرارداد و با هماهنگی دستگاه نظارت، پیمانکار و واحد آموزش، نیازهای آموزشی موضوع قرارداد بررسی و نسبت به آموزش کارکنان پیمانکار اقدام می شود. بدیهی است تامین نیروهای جایگزین و پرداخت حقوق و مزایای آنها کلاً در تعهد پیمانکار می باشد.

تبصره: بابت برگزاری دوره های آموزش فنی یا غیر فنی فوق الذکر به تشخیص دستگاه نظارت و واحد آموزش هزینه دوره های آموزش جهت هر نفر پرسنل آموزش دیده توسط پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۲-۳۱- پیمانکار متعهد است که در ارائه خدمات موضوع قرارداد از کادر تخصصی مناسب با تأیید دستگاه نظارت استفاده نماید و در ارائه خدمات نهایت جدیت و کوشش را به کار برد به طریقی که مورد تأیید کارفرما قرار گیرد.

۲-۳۲- در صورت نیاز به خدمات پیمانکار در سایر نقاط و یا به غیر از موارد ذکر شده در قرارداد، فقط این موارد با تنظیم دستور کار که مبلغ آن با توافق طرفین تعیین خواهد شد به پیمانکار ابلاغ خواهد گردید و پیمانکار

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

ملزم به اجرای آن خواهد بود. جمع مبلغ این گونه خدمات نباید از ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ قرارداد تجاوز نماید.

۲-۳۳- پیمانکار موظف است هر نوع اطلاعات و مدارکی را که مورد نیاز باشد در اختیار نمایندگان دستگاه نظارت بگذارد و نیز تسهیلات لازم را برای انجام بازرسی ها فراهم آورد.

۲-۳۴- پیمانکار موظف می باشد کلیه حوادث و مراجعات اتفاق افتاده و اعزام ها در سایت شرکت فولاد سفیددشت چهارمحل و بختیاری را همراه با آخرین وضعیت حادثه در اسرع وقت به دستگاه نظارت گزارش نماید و برگه خلاصه پرونده به همراه دیگر مدارک ارائه گردد

تبصره ۵: تهیه و تنظیم کلیه گزارشات آتشنشانی با نظر و تشخیص دستگاه نظارت به عهده پیمانکار می باشد.

۲-۳۵- پیمانکار تعهد می نماید از امکانات ساختمانی، تأسیسات، تجهیزات و لوازمی که به طور امانی از طرف کارفرما طی صورت جلسه ای در اختیار وی قرار می گیرد به نحو احسن نگهداری و حراست نماید و در پایان قرارداد صحیح و سالم به تعدادی که تحویل گرفته، با استهلاک متعارف به کارفرما مسترد نماید. پیمانکار جهت هر گونه تغییر یا تعویض وسایل کارفرما که در ید امانی پیمانکار بوده و در اثر سهل انگاری آسیبی به آنها رسیده و یا مفقود گردیده و عیب و نقصی در آن مشاهده گردد بلافاصله با نظر دستگاه نظارت ملزم به جبران کسری یا رفع نقص وارده با توجه به مشخصات تحویلی خواهد بود و در غیر این صورت کارفرما رأساً اقدام به تأمین کسری یا رفع عیب و نقص وسایل مذکور نموده و بهای آن را به اضافه ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) جریمه از مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.

تبصره ۱: پیمانکار حق جابجایی تجهیزات فوق را بدون تأیید دستگاه نظارت ندارد.

تبصره ۲: پیمانکار موظف است در پایان هر سه ماه نسبت به تسویه حساب هزینه های انجام گرفته در رابطه تلفن و غیره با واحدهای مربوطه در شرکت فولاد سفیددشت اقدام و برگه مفصلا حساب را به دستگاه نظارت (HSE) تحویل نماید.

تبصره ۳: پیمانکار متعهد است چنانچه امکانات ساختمانی و تجهیزات فوق نیاز به تعمیر داشته باشد به اطلاع دستگاه نظارت جهت بررسی و تعمیرات برساند.

۲-۳۶- پرداخت آخرین صورت حساب پیمانکار منوط و موکول به ارائه تسویه حساب در مورد کلیه ارقام و اموال تحویلی به پیمانکار را صحیح و سالم مطابق صورتجلسه اولیه به کارفرما بازگرداند و ارائه برگ مفصلا حساب از واحدهای انبار، حراست، HSE، خدمات عمومی، اتوماسیون و سایر واحدهای ذیربط در شرکت فولاد سفیددشت چهارمحل و بختیاری و همچنین از سازمان تأمین اجتماعی در رابطه با بیمه پرسنل و پرداخت سنوات پایان کار و تسویه حساب کامل با کارکنان شاغل و ارائه برگ مفصلا حساب می باشد. بدیهی است فرم تسویه حساب مورد نظر می بایست طی صورتجلسه ای توسط دستگاه نظارت تایید و امضاء گردد.

امضاء کارفرما :

مهر و امضاء پیمانکار :



تبصره ۵: در صورت عدم پرداخت خسارت به اموال و اقلام تحویلی توسط پیمانکار، کارفرما می تواند مبلغ برآورد خسارت وارده و بعلاوه اجرت کارشناسی به میزان مبلغ خسارت و جریمه عدم جبران با نظر دستگاه نظارت از مطالبات، تضامین و حق الزحمه پیمانکار کسر نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراض نخواهد داشت.

۳۷-۲ از لحظه پایان قرارداد چنانچه در جبران و بازسازی خسارت وارد شده توسط پیمانکار به هر یک از اموال تاخیری صورت پذیرد، پیمانکار می پذیرد که به ازای هر روز تأخیر مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از مبلغ ماهانه قرارداد به عنوان جریمه تأخیر در بازسازی از محل مطالبات، سفته ها و چکهای تضمینی اخذ و ضمانتنامه بانکی و سپرده حسن انجام کار وی توسط کارفرما کسر و برداشت شود.

۳۸-۲ پیمانکار متعهد می شود پرسنلی را که جهت انجام خدمات موضوع قرارداد به کار می گمارد از بین افراد توانمند، متعهد، متخصص، دارای مدارک معتبر، متدین و مورد تأیید کارفرما می باشد که همیشه و در هر حال پایبند به اصول وموازنین، قوانین و مقررات جاری سازمان و نظام جمهوری اسلامی ایران باشند.

۳۹-۲ پیمانکار تعهد می نماید در زمان مرخصی پرسنل خود، پرسنل متخصص لازم را جایگزین آنان نماید. بدیهی است تشخیص جایگزینی پرسنل با تأیید دستگاه نظارت می باشد و بابت هر مورد تخلف مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ (یک میلیون) ریال علاوه بر حقوق و مزایای فرد جریمه خواهد شد.

تبصره ۱: حقوق و مزایای کارکنان پیمانکار بر اساس دستورالعمل های صادره از سوی وزارت کار و امور اجتماعی.

تبصره ۲: پیمانکار موظف می باشد کارکنان شاغل موضوع قرارداد را در قبال حوادث پیش بینی نشده (بیمه عمر، حوادث و مسئولیت و بیمه تکمیلی و غیره) نزد یکی از شرکتهای بیمه معتبر و مورد تأیید کارفرما، با هزینه خود بیمه نماید و لیست بیمه ماهیانه به تأیید دستگاه نظارت برساند.

تبصره ۳: حداقل حقوق پرسنل مطابق جداول گروه بندی اداره کار در قیمتهای پیشنهادی پیمانکار لحاظ گردد و پس از تصویب دستورالعمل دستمزد و ابلاغ به پیمانکار از طرف شرکت لذا پیمانکار ملزم به پرداخت حقوق به پرسنل خود مطابق گردشکار کارفرما می باشد و مابه التفاوت این پرداخت از محل اعتبار قرارداد یا ۲۵٪ قرارداد به پیمانکار پرداخت گردد.

۴۰-۲ پیمانکار تأیید می کند که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به قانون کار کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند. مسئولیت عدم اجرای قوانین مذکور متوجه کارفرما نخواهد بود.

۴۱-۲ مسئولیت حوادث مدنی و جزائی و کلیه خسارات ناشی از عدم رعایت مقررات ایمنی و حفاظتی کلاً به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۴۲-۲ چنانچه پیمانکار در پرداخت حقوق و مزایای قانونی کارکنان خود قصور ورزد به نحوی که موجب اعتراض آنان در این زمینه شود، کارفرما مطالبات کارکنان پیمانکار را پرداخت نموده و مبالغ پرداختی را به اضافه ۳۰٪ (سی درصد) جریمه از مطالبات پیمانکار کسر می نماید.



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

۲-۴۳- پیمانکار تعهد می نماید که از پرسنل کلیدی و باتجربه در خصوص سیستم موجود در شرکت و مورد تأیید کارفرما به صورت تمام وقت استفاده نماید.

۲-۴۴- پیمانکار متعهد است نیروهای مورد نیاز خود را برای انجام خدمات معاینات بدو استخدام و دوره ای و **اورژانس** با استفاده از پرسنل مجرب و طبق چارت سازمانی اعلامی و مورد تأیید دستگاه نظارت استخدام نماید.

تبصره: با توجه به اینکه این شرکت دارای سیستم ثبت اطلاعات اتوماسیونی می باشد پیمانکار متعهد می گردد کلیه اطلاعات **حوادث** را همانند کارفرما در سیستم ثبت و در صورت نیاز به ارائه گزارش توسط کارفرما استفاده گردد.

۲-۴۵- مسئولیت آموزش بدو ورود و ضمن خدمت پرسنل بکار گرفته شده از مراجع ذی صلاح مورد تأیید کارفرما بعهد پیمانکار می باشد (این امر نافی تعهد نیروها برای گذراندن دوره های آموزشی و الزام آنان به شرکت در آزمون های ادواری واحد آموزش آتش نشانی نمی باشد) بدیهی است وقوع هر گونه حادثه برای پرسنل و خساراتی که به دلیل عدم آموزش و در اثر قصور و یا تقصیر آنها به خود، دیگران و تجهیزات آتش نشانی، رادیویی، تأسیساتی و ساختمان کارفرما وارد آید، جزئی و کلی به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این مورد ندارد و در صورت عدم پرداخت خسارت، کارفرما رأساً از صورت وضعیت ماهانه یا ضمانتنامه تضمین اموال، از پیمانکار کسر خواهد کرد.

۲-۴۶- به کارگماردن کارکنان شاغل بدون اجازه کتبی از کارفرما، همچنین افراد مشمول خدمت وظیفه که برگ معاف در دست ندارند توسط پیمانکار اکیداً ممنوع است.

۲-۴۷- پیمانکار ملزم به رعایت دستور العمل های حفاظتی و محیط زیستی در خصوص کارکنان خود می باشد و در صورت عدم رعایت مشمول جریمه خواهد شد.

۲-۴۸- پیمانکار حق استفاده از خدمات پرسنل کمتر از ۱۸ سال و بالاتر از ۴۰ سال را ندارد و حداکثر سن برای مشاغل تخصصی با نظر و تشخیص دستگاه نظارت تعیین می گردد.

۲-۴۹- پیمانکار متعهد به ارائه سرویس ایاب و ذهاب کارکنان در داخل و خارج از شرکت با هزینه خود بوده و کارفرما هیچ گونه تعهدی در این خصوص ندارد.

۲-۵۰- پیمانکار موظف به انجام شرایط مفاد قرارداد می باشد و در صورت عدم رعایت، که موجب شود خساراتی وارد گردد پیمانکار متعهد به رفع خسارت به هزینه خود می باشد. چنانچه پیمانکار اقدام به رفع خسارت ننماید کارفرما به هزینه خود انجام و از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار بعلاوه ۲۵٪ بالاسری کسر می نماید و چنانچه پیمانکار در صورت عدم رعایت برای بار دوم، موجب وارد نمودن خسارت گردد کارفرما رأساً نسبت به فسخ قرارداد و طبق مقررات جهت تامین و جبران زیان و خسارات وارده و وصول مطالبات خود از پیمانکار به نحو مقتضی اقدام لازم به عمل می آورد.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



۵۱-۲- پیمانکار تأیید می نماید که با علم و اطلاع کامل از کیفیت، خصوصیت و تمامی شرایط و مفاد قرارداد و ضوابط آتش نشانی و همچنین قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های اجتماعی، حفاظت فنی و قوانین و مقررات مربوط به عوارض و مالیات ها این قرارداد را امضاء نموده و بعداً نمی تواند به عذر عدم اطلاع و یا عناوین دیگر از انجام موضوع قرارداد متعذر گردد.

۵۲-۲- پیمانکار متعهد می شود کلیه مقررات قانون کار و تامین اجتماعی در رابطه با پرداخت دستمزد به کارکنان و مزایای قانون کار از قبیل حق مسکن، خوار و بار، عائله مندی، حق شیفت، ماموریت، تعطیل کاری، اضافه کاری، دستمزد جمعه ها و بیمه بیکاری را بر اساس مصوبات شورای عالی کار و مقررات وزارت کار و امور اجتماعی پرداخت نماید.

۵۳-۲- پرسنل شیفت کار پیمانکار تا تحویل دادن شیفت خود به پرسنل بعدی حق ترک محل کار خود را ندارند ضمناً در پایان هر شیفت گزارش با تمام جزئیات در دفتر گزارش ثبت گردد.

۵۴-۲- پیمانکار متعهد است کلیه دستورالعملها را مطابق با استاندارد مورد نیاز و متناسب با ضوابط آتش نشانی و با فرمت مورد تأیید دستگاه نظارت با هزینه خود تهیه نماید.

۵۵-۲- پیمانکار متعهد است در صورت بروز حادثه در ارتفاع یا موارد مورد نیاز به همکاری با اورژانس ضمن هماهنگی دستگاه نظارت در اسرع وقت با پرسنل اورژانس و آتش نشانی به صورت یک تیم امداد و نجات همکاری لازم به عمل آورند.

۵۶-۲- ماشینهای آتش نشانی و تجهیزات آن بر اساس نظریه ناظر فنی واحد HSE طی صورتجلسه ای و بر اساس چک لیست پیوست تحویل پیمانکار خواهد شد.

۵۷-۲- حفظ و حراست و نگهداری ماشینهای آتش نشانی و تجهیزات آن به عهده پیمانکار می باشد.

۵۸-۲- پیمانکار موظف به استخدام یک نفر اپراتور پیام گیر در هر شیفت می باشد که موظف به انجام وظایف مندرج در شرایط و مفاد قرارداد و هماهنگی با اورژانس می باشد و هزینه آنرا در قیمت پیشنهادی لحاظ نماید.

۵۹-۲- کلیه کارهای تعمیر و نگهداری دوره ای و تأمین قطعات ماشینهای آتش نشانی و تجهیزات آن به عهده پیمانکار می باشد، بدیهی است قیمت قطعات یدکی و تعمیرات طبق فاکتور مورد تأیید دستگاه نظارت با ضریب بالاسری ۱۰٪ (ده درصد) در صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار محاسبه و پرداخت می گردد.

۶۰-۲- کلیه هزینه های سوخت، تعویض روغن سرویس کاری و کلیه امور فنی به عهده پیمانکار می باشد.

۶۱-۲- انجام کلیه خدمات نظافتی و ماشینهای آتش نشانی و خدماتی به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۶۲-۲- استفاده از ماشینهای آتش نشانی به جز مأموریتهای امدادی و نجات تخلف خواهد بود و پیمانکار در این زمینه پاسخگو می باشد. بدیهی است کلیه مأموریتهای آتش نشانی خارج از شرکت با تشخیص دستگاه نظارت تعیین و مدیریت می شود.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

۲-۶۳- خروج ماشینها از پایگاه به منظور انجام مانور و با هرگونه عملیات غیر اضطراری باید با هماهنگی و دستور دستگاه نظارت کارفرما باشد در غیر این صورت تخلف محسوب شده و پیمانکار پاسخگو خواهد بود.

۲-۶۴- تأمین و تجهیزات رادیویی ماشینهای آتش نشانی (بی سیم سیار و ثابت) و متعلقات آن در ابتدای واگذاری به عهده کارفرما می باشد و طبق چک لیست پیوست و با نظر مسئول واحد HSE تحویل پیمانکار خواهد شد و در صورت ایجاد خسارت در طول مدت پیمانکار مکلف جبران خسارات است.

۲-۶۵- حفظ و حراست و نگهداری تجهیزات رادیویی ماشینهای آتش نشانی به عهده پیمانکار می باشد.

۲-۶۶- مسئولیت هر گونه سوء استفاده از تجهیزات رادیویی ماشینهای آتش نشانی به عهده پیمانکار است.

۲-۶۷- تجهیزات آتش نشانی اموالی و غیر مصرفی طبق چک لیست تحویل پیمانکار می گردد و در پایان قرارداد اموال باید به همان نحو به کارفرما تحویل گردد.

۲-۶۸- حفظ و حراست و نگهداری تجهیزات تحویلی در طول مدت واگذاری به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود. چنانچه در اثر سهل انگاری و بی مبالاتی خساراتی به وسایل و تجهیزات پزشکی وارد آید پیمانکار موظف به جبران خسارت می باشد و تشخیص خسارت به عهده دستگاه نظارت کارفرما خواهد بود.

۲-۶۹- کلیه تجهیزات ماشینهای آتش نشانی موجود در محل آتش نشانی و ماشینها بایستی در پایان هر شیفت صحیح و سالم در دفتر گزارش روزانه تحویل شیفت بعدی شوند.

۲-۷۰- در صورت عدم رسیدگی فنی و یا عدم تعمیر ماشینهای آتش نشانی در موعد مقرر توسط پیمانکار، کارفرما راساً نسبت به رفع نقص اقدام کرده و تمامی هزینه ها به علاوه ۲۵٪ جریمه بالاسری از صورت وضعیت همان ماه کسر می گردد و به ازای هر روز خرابی هر ماشین آتش نشانی از لحظه ایجاد خرابی ده درصد مبلغ ماهانه قرارداد به عنوان جریمه تأخیر در بازسازی از پیمانکار کسر خواهد شد.

۲-۷۱- پیمانکار تعهد می نماید تعمیرگاه مجاز و فرد تعمیرکار خبره ماشینهای آتش نشانی را با هماهنگی و تأیید دستگاه نظارت انتخاب نماید.

۲-۷۲- پیمانکار تعهد می نماید قبل از هرگونه تعویض و تعمیر قطعات ماشینهای فوق و وسایل تحویلی ماشینهای آتش نشانی را طی نامه کتبی تحویل و به اطلاع (واحد HSE) برساند.

۲-۷۳- در صورت تشخیص کارفرما ماشینهای آتش نشانی می بایست در تمام مدت یا بخشی از شبانه روز در چارچوب طرح های مختلف امدادی و آتشنشانی در فصول سال در محلی که توسط دستگاه نظارت کارفرما مشخص خواهد شد استقرار و آماده مأموریت باشد.

۲-۷۴- ارائه عدم خلافی ماشینهای آتش نشانی در پایان هر فصل و پرداخت مبالغ جریمه های تخلفات رانندگی در طول مدت قرارداد در تعهد پیمانکار میباشد.

تبصره ۱: پیمانکار الزاماً باید تدبیری بیندیشد که در اسرع وقت در صورت نقص فنی ماشینهای آتش نشانی تحویل شده سریعاً ماشین آتش نشانی پشتیبان را جایگزین نماید.



تبصره ۲۵: چنانچه هر گونه خسارات جانی و مالی متوجه کسی باشد که ناشی از سهل انگاری و خطای عوامل پیمانکار در اجرای تعهداتش باشد جبران آن بر عهده پیمانکار خواهد بود و جبران خسارت جانی و مالی در حوادث ناشی از تقصیر و یا قصور پرسنل و وسایل فنی ماشینهای آتش نشانی مانند خرابی، عدم به موقع عمل کردن پرسنل، عدم تخصصی پرسنل مربوطه یا استفاده از پرسنل غیر مرتبط و هرگونه قصوری که ناشی از خطاهای پرسنل یا امکانات باشد، پیمانکار جوابگوی قانونی در همه محکمه های ذیصلاح می باشد و در صورت حکم به جبران خسارت باید اقدام نماید.

۲-۷۵- پیمانکار و پرسنل آن موظف به رعایت دستورات و مقررات انتظامات و واحدهای مربوطه می باشند.

۲-۷۶- پیمانکار متعهد می شود که کلیه مکاتبات خود با کارفرما را از طریق دستگاه نظارت انجام دهد.

۲-۷۷- پیمانکار موظف است هر گونه به کارگیری، اخراج یا جابجایی پرسنل خود مطابق چارت سازمانی پیوست با هماهنگی و با تایید و تشخیص دستگاه نظارت انجام دهد.

۲-۷۸- پیمانکار موظف می باشد لوازم حفاظت فردی پرسنل تحت سرپرستی را بر اساس استانداردهای ایمنی فنی شرکت فولادسفید دشت تأمین نماید.

۲-۷۹- پرسنل جدید الاستخدام پیمانکار موظف می باشند در کلاس های توجیهی ایمنی و آتش نشانی که توسط کارفرما تشکیل می گردد شرکت نمایند.

۲-۸۰- پیمانکار موظف است در ابتدای واگذاری برای تمامی افراد بکارگیری شده (اعم از تکنسین و خدمات) لباس فرم و کارت شناسایی عکس دار مطابق با دستورالعمل های آتش نشانی و واحد HSE تهیه نماید و کلیه افراد بکارگیری شده موظفند در ساعات کار ملبس به لباس کار بوده و نام و نام خانوادگی خود را بر سینه الصاق نمایند. بدیهی است بابت هر مورد گزارش خلاف پیمانکار مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ (یک میلیون) ریال جریمه خواهد گردید.

۲-۸۱- پیمانکار عهده دار تامین وسایل و پوشش ایمنی کارکنان خود بوده و چنانچه حادثه ای برای هر یک از کارکنان وی پیش آید مستقیماً عهده دار پاسخگوئی به مقامات ذیصلاح بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این رابطه نخواهد داشت.

۲-۸۲- افراد به کارگیری شده توسط پیمانکار می بایست با لباس فرم کامل آتش نشانی در محل خدمت حاضر شوند و به صورت شیفت در گردش، شبانه روزی در تمام سال اعم از روزهای عادی و تعطیلات رسمی انجام وظیفه نمایند.

۲-۸۳- در صورت عدم رضایت کارفرما از پرسنل تحت پوشش شرکت پیمانکار، کارفرما می تواند رأساً نسبت به اخراج یا جلوگیری از ورود پرسنل خاطی در هر زمان اقدام و پیمانکار موظف است بلافاصله پرسنل جایگزین دیگری را معرفی نماید و با تأیید دستگاه نظارت استخدام نماید.

۲-۸۴- تعویض و عدم به کارگیری نیروی تحت پوشش می بایستی با هماهنگی قبلی و تأیید کارفرما باشد.



۸۵-۲- پیمانکار وظیفه رسیدگی سریع و به موقع به محل حادثه در کار را بر عهده دارند و می بایستی پس از ماموریت، به موقع در محل کار خود حاضر شوند و هیچگونه قصوری را کارفرما در این خصوص نمی پذیرد و از بابت هر تأخیر در انجام وظیفه و عدم حضور معادل ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از پرداختی ماهیانه پیمانکار کسر خواهد شد و این امر رافع مسئولیت های دیگر وی نخواهد بود.

۸۶-۲- در صورت اثبات به کارگیری نیروهای مشمول ممنوعیت های قانونی اعم از قوانین راهنمایی و رانندگی، نظام وظیفه و ... توسط پیمانکار ضمن ختم کار فرد، پیمانکار موظف به پاسخگویی در مورد مذکور در مراجع ذیصلاح خواهد بود و کارفرما در این خصوص هیچ گونه تعهدی ندارد.

۸۷-۲- پیمانکار موظف به تأمین نیروی انسانی آتش نشانی بر اساس ساعت کار اعلام شده و دستورالعمل های کارفرما می باشد. در صورت تخلف اعم از غیبت، تأخیر، مرخصی و یا عدم حضور پرسنل که توسط پیمانکار در اسرع وقت جایگزینی نگردیده است، کارفرما حق دارد تا تکمیل نیروی انسانی واجد شرایط به نسبت تا معادل دو برابر از مبلغ قرار داد (هزینه های نیروی انسانی) با تأیید دستگاه نظارت از صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار کسر نماید.

۸۸-۲- پیمانکار موظف می باشد در پایان هر ماه گزارش ماهیانه و حضور و غیاب پرسنل خود را به همراه لیست کارکرد به دستگاه نظارت (واحد HSE) ارائه نمایند. پرسنل پیمانکار موظف می باشند همانند پرسنل کارفرما نسبت به ثبت ورود و خروج در سیستم اتوماسیون اداری کارفرما اقدام نمایند و در پایان هرماه پیمانکار موظف به ارسال لیست حضور و غیاب می باشد.

۸۹-۲- پیمانکار موظف می باشد بنا به درخواست دستگاه نظارت شرکت فولادسفیددشت و با هماهنگی مسئول **اورژانس** واحد HSE در کلیه عملیات مانور، شرکت فعال داشته باشد.

۹۰-۲- پیمانکار موظف به رعایت کلیه مقررات، اداری، گردشکارها و دستورالعملهای HSE می باشد.

۹۱-۲- پیمانکار موظف است در هنگام اعزام ماشینهای آتش نشانی به خارج از سایت شرکت فولاد، جهت رانندگان ماشینهای آتش نشانی و یا سایر افرادی که پیمانکار به اقتضاء حادثه پیش آمده به همراه ماشینهای آتش نشانی به خارج از سایت اعزام می شوند برگه ماموریت صادر نماید.

۹۲-۲- پیمانکار موظف می باشد با هماهنگی و تأیید دستگاه نظارت نسبت به تأمین تجهیزات سخت افزاری مورد نیاز در طول مدت قرارداد به هزینه خود اقدام نماید.

۹۳-۲- پیمانکار موظف است به نحوی برنامه ریزی نماید که جهت ارائه خدمات موضوع قرارداد در واحدهای مختلف، کمبود مواد مصرفی از جمله کپسول آتش نشانی و لوله های آتش نشانی در مسیر و غیره باعث ایجاد تاخیر در فعالیت ها نشود، در غیر این صورت نیازهای مصرفی توسط کارفرما تأمین و با ۳۰٪ هزینه های بالا سری از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر می گردد.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



۹۴-۲- پیمانکار موظف به انجام معاینات بدو استخدامی و ارائه گواهی عدم سوء پیشینه جهت پرسنل مقیم خود در شرکت فولاد سفیددشت بر اساس دستور عملهای ابلاغ شده از سوی دستگاه نظارت می باشد و هزینه بعهده وی می باشد.

۹۵-۲- در صورت عدم اجرای مفاد قرارداد در مواردیکه بصورت مشخص در قرارداد ذکر نشده است بنا به تشخیص دستگاه نظارت، پیمانکار برای هر مورد تخلف $۱۰/۰۰۰/۰۰۰$ ریال و حداکثر تا ۲۰ درصد مبلغ قرارداد جریمه می گردد.

۹۶-۲- در صورت مشاهده تخلف طبق آیین نامه جرائم شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری با پیمانکار رفتار خواهد شد.

۹۷-۲- در صورت بروز شرایط اضطراری و جزایی طبق دستورالعمل اقدامات در شرایط اضطراری شرکت اقدام گردد.

۹۸-۲- وظیفه پیگیری و پر کردن و حمل و نقل کپسولهای آتش نشانی مرتبط با آتش نشانی با نظر و تشخیص دستگاه نظارت بر عهده پیمانکار می باشد و در این خصوص باید بگونه ای عمل نماید که کپسول خالی در سایت شرکت نباشد و هزینه آن مطابق لیست کپسول های اطفاء حریق مندرج در قرارداد پس از تأیید دستگاه نظارت در صورت وضعیت همان ماه محاسبه و پرداخت می گردد. ضمناً شرکتی که کپسول ها برای شارژ و تست به آن شرکت ارسال می شود بایستی تأییدیه های لازم از مراجع ذی صلاح را داشته باشد.

تبصره : در صورت تأخیر روزانه تست هیدرو استاتیک و تعمیر و نگهداری و شارژ سالیانه کپسول ها به ازای هر کپسول دو برابر هزینه مندرج در تبصره فوق بنا به تشخیص دستگاه نظارت از صورت وضعیت ماهیانه کسر می گردد .

۹۹-۲- پیمانکار تحت هیچ عنوان حق واگذاری محل و ارائه انجام امور به غیر را ندارد.

۱۰۰-۲- حفظ، حراست و نگهداری امکانات یادشده در طول مدت واگذاری به عهده پیمانکار می باشد و چنانچه در اثر قصور خساراتی به امکانات فوق وارد آید پیمانکار موظف به جبران خسارت خواهد بود و تشخیص میزان خسارت با نظر و تشخیص دستگاه نظارت می باشد.

۱۰۱-۲- پیمانکار متعهد است جهت تعمیر، نگهداری و کنترل ادواری سیستم ارتباطات رادیویی و تلفنی منطقه تحت پوشش، با هماهنگی دستگاه نظارت تحویل حراست کارفرما نماید.



۱۰۲-۲- مسئولیت رعایت نکات ایمنی محل کار و در اجرای مأموریت به عهده پیمانکار می باشد. بدیهی است هر گونه جبران خسارت بر عهده و هزینه پیمانکار است.

۱۰۳-۲- پیمانکار تعهد می نماید کلیه خسارات ناشی از عدم اجرای مدیریت صحیح و ارائه خدمات غیرمنطبق با قوانین آتش نشانی توسط نیرو ها را پذیرفته و تبعات قانونی هر گونه قصور، بدلیل تخلف و عدم ارائه خدمات قانونی و اورژانسی در محاکم قضایی و جزائی را پاسخگو باشد و کارفرما از کلیه اتهامات میری بوده و کلیه امور بر ذمه پیمانکار جهت حضور و پاسخگویی در محاکم قضایی و جزایی می باشد.

۱۰۴-۲- کلیه اطلاعات مربوط به حوادث، شبه حوادث، برنامه های مانور و غیره جزء اسرار شرکت می باشد و پیمانکار متعهد و ملزم می گردد نسبت به حفظ اسرار و اطلاعات سازمان کوشا باشد در صورت قصور در حفظ اسرار مطابق با نظر دستگاه نظارت و حراست نسبت به فسخ قرارداد یا اعمال جریمه مطابق با نوع تخلف اقدام می گردد.

۱۰۵-۲- پیمانکار موظف است HSE PLAN شرکت را مطابق با الزامات HSE PLAN کارفرما در اختیار دستگاه نظارت قرار دهد.

۱۰۶-۲- پیمانکار موظف است گزارشات تعریف شده سیستم اتوماسیون شرکت ها را با نظروتشخیص دستگاه نظارت در سیستم ثبت و نگهداری کند. و در اختیار کارفرما قرار دهد.

۱۰۷-۲- کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد و پایان قرارداد اموال تحویلی ماشینهای آتش نشانی را مورد ارزیابی و کارشناسی قرار دهد و نقایص و کسورات ناشی از ایراد کلیه خسارات کارشناسی شده و نقص عملکرد را بدون هیچگونه تشریفات قانونی راساً از مطالبات، ضمانت نامه ها، چکهای تضمینی و سپرده های پیمانکار با نظر و تشخیص دستگاه نظارت کسر نماید و در تمامی موارد مذکور پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۱۰۸-۲- در صورتیکه در اثر اهمال و سهل انگاری خساراتی به ساختمان و وسایل و تجهیزات وارد آید، پیمانکار مکلف به جبران خسارات بر اساس نظریه ناظر فنی کارفرما و با هزینه خود خواهد بود.

۱۰۹-۲- پیمانکار ضمن عقد خارج لازمی به کارفرما وکالت بلاعزل و اجازه می دهد کلیه جرایم و یا مبالغ خسارتهای بوجود آمده را از صورتحساب صادره کسر نماید و یا از کلیه مطالبات و سپرده های دیگر پیمانکار برداشت و یا از طریق مقتضی بدون اینکه احتیاج به ادعای کارفرما داشته باشد برداشت و وصول نماید.

۱۱۰-۲- پیمانکار متعهد به آموزش کارکنان مطابق جدول آموزش مندرج در مشخصات فنی و خصوصی اقدام و در قیمت پیشنهادی لحاظ نماید.

ماده ۳) تعهدات کارفرما:

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



کارفرما برای انجام خدمات موضوع این قرارداد، ساختمان آتش نشانی، پارکینگ ماشینهای آتش نشانی، تاسیسات و تجهیزات آنها که به رویت پیمانکار رسیده است و لوازم، دستگاه ها و تجهیزات دیگری را که تشخیص می دهد، در مقابل صورت جلسه ای به پیمانکار تحویل می نماید، بدیهی است نگهداری آنها به عهده پیمانکار می باشد.

۳-۱- تعویض وسایل و تجهیزات کارفرما در اثر استهلاک متعارف و با تشخیص دستگاه نظارت به هزینه کارفرما بوده و نظر کارفرما در مورد متعارف بودن یا نبودن استهلاک قطعی است.

۳-۲- کارفرما جهت انجام خدمات موضوع قرارداد تعداد ۲ دستگاه کامیون آتش نشانی و ۱ دستگاه خودرو پیشرو با تجهیزات طبق چک لیست در مقابل صورتجلسه ای بدون عیب و نقص به پیمانکار تحویل می نماید.

۳-۳- پیمانکار موظف است در پایان مدت قرارداد نسبت به تحویل کلیه امکانات و وسایل و تجهیزات با توجه به مشخصات قبلی صحیح و سالم و بدون کسری و با استهلاک متعارف با نظر و تشخیص دستگاه نظارت اقدام نماید.

۳-۴- تأمین ساختمان آتش نشانی و متعلقات مربوطه (اعم از برق، آب، تلفن، تاسیسات برودتی و حرارتی) در ابتدای واگذاری به عهده کارفرما بوده که با حضور دستگاه نظارت طی صورتجلسه ای تحویل پیمانکار می گردد.

۳-۵- تأمین وسایل و ملزومات اداری در صورت نیاز و تجهیزات اموالی و غیرمصرفی آتش نشانی (حداقل امکانات لازم برای یک آتش نشانی) بنا به تشخیص دستگاه نظارت در ابتدای واگذاری به عهده کارفرما می باشد.

۳-۶- تأمین کلیه امکانات رادیویی و مخابراتی (بی سیم و تلفن) و تجهیزات جانبی آن در ابتدای واگذاری به عهده کارفرما می باشد.

۳-۷- چنانچه بی سیم معیوب و یا از رده خارج شود همکاری لازم جهت گرفتن مجوز از ارگانهای ذیصلاح در تعهد کارفرما می باشد. ضمن اینکه چنانچه پیمانکار مراقبتهای لازم را از دستگاهها به عمل نیاورد و یا استفاده نادرست از دستگاههای بیسیم منجر به آسیب به این دستگاهها شود هزینه تعمیر و یا تعویض آنها به عهده پیمانکار است.

۳-۸- وسایل و امکانات و تعداد نیروهایی که توسط کارفرما تحویل پیمانکار می شود شامل:

الف) ساختمان و امکانات وابسته

ب) وسایل و ملزومات اداری

ج) وسایل و تجهیزات مخابراتی و ارتباطی

د) تعداد دو دستگاه کامیون آتش نشانی و یک دستگاه خودرو پیشرو با تجهیزات طبق چک لیست

ج) تعداد ۴ نفر نیرو

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



تبصره ۱: کارفرما بابت اجاره بهاء محل های واگذاری و همچنین هزینه های مصرف و آبونمان برق و سیالات مندرج در بند پیش گفته (فوق الذکر طبق ضوابط) از پیمانکار دریافت نمی نماید.

تبصره ۲: هزینه های مربوط به نگهداری و خدماتی کارگاه واگذار شده در تعهد پیمانکار می باشد و متعهد است پس از پایان قرارداد محل مذکور را به شکل اولیه تحویل دهد.

۳-۹- کارفرما موافقت دارد مشخصات فنی، دستورالعملهای لازم مرتبط با عملیات موضوع قرارداد را در اختیار پیمانکار قرار دهد.

ماده (۳) جرائم و پاداش

- ۳-۱- چنانچه پیمانکار در مواقع لازم نسبت به اجرای عملیات موضوع قرارداد اقدام ننماید یا در انجام تعهدات خود قصور ورزد کارفرما می تواند آن کارها را به هر ترتیبی که مقتضی بداند انجام و هزینه مربوطه را به اضافه ۲۵٪ از مطالبات پیمانکار کسر نماید و در صورت تکرار قرارداد را فسخ نماید.
- ۳-۲- چنانچه پیمانکار در اعزام نیروهای خود جهت انجام کارهای اضطراری به محل کار تأخیر نماید طبق نظر کارشناسی دستگاه نظارت پیمانکار جریمه خواهد شد. جریمه مذکور در ذیل صورت وضعیت همان ماه از پیمانکار کسر خواهد شد و در صورت تکرار با اخطار کتبی صادر خواهد شد و در صورت تکرارهای مجدد مطابق ماده ۴۶ و ۴۷ و ۴۸ شرایط عمومی پیمان با وی رفتار خواهد شد.
- ۳-۳- در صورتی که پیمانکار اتمام عملیات دستورکارهای ابلاغی موضوع قرارداد را مطابق برنامه زمان بندی ابلاغ شده از طرف دستگاه نظارت انجام ندهد، به ازای هر یک درصد تاخیر در برنامه زمان بندی شده معادل یک درصد از مبلغ فعالیت های مربوط به آن دستورکار مندرج در صورت حساب یا صورت حساب های پیمانکار و یا سایر مطالبات وی (پیمانکار) کسر می گردد و در صورت تکرارهای مجدد مطابق شرایط عمومی پیمان با وی رفتار خواهد شد.
- ۳-۴- در صورتی که پیمانکار عملیات موضوع دستورکارهای ابلاغی توسط دستگاه نظارت را با استفاده از شیوه های اجرایی، تخصص ها و ابزار مناسب مورد تایید دستگاه نظارت به انجام نرساند، تا ۲۵٪ مبلغ همان دستور کار مشمول جریمه خواهد شد.
- ۳-۵- در صورتی که به تشخیص دستگاه نظارت، پیمانکار مواد، مصالح و قطعات مورد نیاز در اجرای عملیات موضوع قرارداد را با کیفیت مناسب تهیه و تأمین ننماید، علاوه بر آنکه وی (پیمانکار) موظف می باشد اقلام و قطعات مذکور را به هزینه خود با نوع مرغوب تعویض نماید، تا ۲۵٪ مبلغ همان دستورکار مشمول جریمه خواهد شد.
- ۳-۶- در صورتی که پیمانکار به هر دلیلی دستور کار یا پروژه ای را که به وی (کتباً، شفاهاً یا تلفنی) ابلاغ شده است را مورد پذیرش قرار ندهد کارفرما به هر نحو که مقتضی بداند آن در خواست کار را انجام می دهد و پیمانکار علاوه بر مبلغ دستور کار مربوطه با اضافه تا ۲۵٪ مبلغ همان ابلاغ کار مشمول جریمه خواهد شد.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



۳-۸- در صورتی که هر یک از دستورکارهای ابلاغی فاقد کیفیت مطلوب بوده و مورد تأیید کارفرما نباشد، تا ۲۵٪ مبلغ همان دستور کار مشمول جریمه خواهد شد.

۳-۱۰- در صورتی که پیمانکار عملیات موضوع قرارداد را مطابق با شرایط مندرج در قرارداد و مدارک فنی و نقشه‌های درخواست به اتمام نرساند، کارفرما حق خواهد داشت خسارت وارده را محاسبه و با ضریب ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) از صورت وضعیت و یا سایر مطالبات پیمانکار کسر نماید و در صورت تکرارهای مجدد مطابق شرایط ماده ۴۶ و ۴۷ و ۴۸ شرایط عمومی پیمان باوی رفتار خواهد شد.

تبصره: میزان خسارت وارده مطابق تشخیص کارفرما (دستگاه نظارت) بوده و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی ندارد.

۳-۱۲- در صورتی که پس از انجام عملیات موضوع قرارداد توسط پیمانکار، فعالیت‌های مذکور باعث ضرر و زیان به تجهیزات کارفرما گردد بنا به تشخیص دستگاه نظارت، کارفرما حق خواهد داشت خسارت وارده را محاسبه و با ضریب ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) از مطالبات پیمانکار کسر و برداشت نماید.

۳-۱۳- در صورتی که هر یک از ابزارهایی که پیمانکار از کارفرما تحویل گرفته است آسیب دیده یا غیر قابل استفاده گردد هزینه آن بنا به تشخیص دستگاه نظارت و استعلام از قراردادهای خرید باضافه ۲۵٪ از صورت حساب‌های وی (پیمانکار) کسر خواهد شد.

۳-۱۴- پیمانکار ضمن عقد خارج لازمی به کارفرما وکالت بلاعزل می‌دهد کلیه جرائم و یا مبالغ خسارت‌های به وجود آمده را از صورت حساب‌های صادره کسر و یا از طریق مقتضی بدون اینکه احتیاج به اثبات ادعای خود (کارفرما) داشته باشد برداشت و یا وصول نماید.

۳-۱۵- در صورتیکه نمره ارزیابی HSE پیمانکار بیشتر از ۹۳ شود به ازای هر نمره بیشتر از ۹۳ مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان پاداش ایمنی در صورت وضعیت پیمانکار لحاظ خواهد شد.

۳-۱۶- در صورتیکه نمره ارزیابی HSE پیمانکار کمتر از ۸۵ شود به ازای هر نمره کمتر از ۸۵ مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان جریمه ایمنی از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

تبصره: پیمانکار موظف به اجرای گردشکار مربوط به سیستم تشویق و تنبیه کارفرما می باشد.

۳-۱۷- علاوه بر موارد فوق در صورت عدم رعایت موارد ایمنی و بهداشت و محیط زیست در حین اجرای کار توسط پیمانکار و گزارش آن موارد توسط کارشناس و مشاور ایمنی کارفرما یا بازرسی ایمنی مرکز مطابق موارد جدول زیر از صورت وضعیت پیمانکار کسر می‌گردد.

ردیف	عنوان	جریمه مرتبه اول	جریمه مرتبه دوم	جریمه مرتبه سوم
۱	عدم رعایت دستورالعمل‌ها، قوانین و مقررات جاری فولاد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

ردیف	عنوان	جریمه مرتبه اول	جریمه مرتبه دوم	جریمه مرتبه سوم
	سفید دشت به ازای هر بند گزارش.	۳,۰۰۰,۰۰۰		
۲	عدم رعایت هر مورد از مواردی که در HSE Plan مورد تأیید پیمانکار قرار گرفته است. (به ازای هر مورد)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۳	عدم رعایت هر بند از آئین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار مورد تأیید اداره کار. (به ازای هر مورد)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ۳,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۴	عدم رعایت هر بند از آئین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار مورد تأیید وزارت بهداشت. (به ازای هر مورد)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۵	نداشتن سرپرست مورد تأیید دستگاه نظارت به ازای هر ماه.	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	هر روز عدم حضور کارشناس ایمنی یا مسئول ایمنی به صورت همزمان.	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۸	عدم تحویل به موقع صورتجلسات کمیته حفاظت ۲۵ تا ۳۰ هر ماه.	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	عدم تحویل به موقع HSE Plan به ازای هر ماه تاخیر.	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۱۰	استفاده از مکانیزمهای بدون گواهینامه معتبر در کارگاه و سایت توسط پیمانکار.	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۱۱	وجود راننده بدون گواهینامه آموزشی (گواهینامه معتبر حد اکثر ۶ ماه گذشته باشد). (به ازای هر مورد)	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	عدم وجود چک لیست بازرسی روزانه محیط کارگاه و تجهیزات. عدم وجود چک لیست و یا عدم استفاده از چک لیست های تحویلی جهت چک و بازرسی از تجهیزات مرتبط با واحد آتش نشانی (مانند کپسول های اطفاء حریق، هیدرانت ها، سیستم F&G و ...)	۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰ دو برابر مرتبه اول	۶۰,۰۰۰,۰۰۰ دو برابر مرتبه دوم
۱۳	مغایرت چک لیست های بازرسی تکمیل شده توسط مسئول مربوطه با واقعیت. (به ازای هر بند)	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	عدم استفاده پرسنل از تجهیزات ایمنی طبق HSE Plan شرکت و قوانین فولاد سفید دشت. (به ازای هر مورد)	۳,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۱۵	عدم رعایت بهداشت محیط و محیط زیست.	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۱۶	جابجائی و حمل بار غیر ایمن. (به ازای هر مورد)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۱۷	عدم اخذ مجوزهای انجام کار و یا سایر مجوزات. (به ازای هر مورد)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۱۸	استفاده از ابزار، تجهیزات و مکانیزم های دارای نقص فنی	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

ردیف	عنوان	جریمه مرتبه اول	جریمه مرتبه دوم	جریمه مرتبه سوم
	ومعیوب. (به ازای هر مورد)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰		
۱۹	عدم انجام آنالیز حوادث و شبه حوادث. (به ازای هر مورد)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۲۰	گزارش نکردن موارد حادثه یا شبه حوادث. (به ازای هر مورد)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۲۱	گزارش نکردن موارد شبه حادثه یا خسارت. (به ازای هر مورد)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۲۲	عدم ایمن سازی محیط فعالیت متناسب با شرایط کار. (به ازای هر مورد)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۲۳	عدم نظافت محیط کارگاه و یا محل فعالیت (سایت). (به ازای هر مورد)	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول ۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه دوم ۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	عدم انجام و پیگیری معاینات بدو استخدام و دوره‌های	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۲۵	عدم انجام فعالیت‌ها مطابق دستورالعمل‌های اجرایی، گردشکارها و نظامات داخلی، فولاد سفید دشت و سازمان های بیرونی مانند اداره کار، تامین اجتماعی، محیط زیست و (به ازای هر مورد)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۲۶	عدم برنامه ریزی، اجرا و اثر بخشی آموزش‌های مورد نیاز.	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۲۷	وجود هر گونه مغایرت گزارش شده از واحد HSE مرکز. (به ازای هر مورد گزارش)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۲۸	عدم استفاده موثر از لوازم حفاظت فردی مورد تایید کارفرما. (به ازای هر مورد)	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۲۹	تاخیر در انجام درخواست کارهای ابلاغی معمولی به پیمانکار بیش از ۲۴ ساعت	۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۳۰	عدم اجرای درخواست کارهای ابلاغی در شات دان ماهانه و سالانه	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۳۱	عدم حضور به موقع در محل حادثه و یا اقدام به غیبت از کار (به ازای هر مورد گزارش)	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۳۲	عدم رعایت نظم سازمانی در تحویل گرفتن شیفت و عدم حضور به موقع در سازمان (به ازای هر مورد گزارش)	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۳۳	هرگونه استفاده ناصحیح از تجهیزات و ابزارها که منجر به آسیب دیدن یا خسارت به تجهیزات شده و یا زمینه ساز بروز حوادث باشد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۳۴	وارد نمودن هر گونه خسارت به تجهیزات، ماشین آلات، ابزار آلات، ساختمان و ...	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۳۵	عدم حضور پرسنل در مانور ها و برنامه تمرینات واحد آتش نشانی (به ازای هر مورد گزارش)	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

ردیف	عنوان	جریمه مرتبه اول	جریمه مرتبه دوم	جریمه مرتبه سوم
۳۶	عدم حضور پرسنل در دوره های آموزشی (به ازای هر مورد گزارش)	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۳۷	انجام فعالیت های برنامه ریزی نشده بدون هماهنگی با HSE مرکز	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۳۸	انجام هرگونه فعالیت پرسنل بدون هماهنگی با سرشیفت وقت آتش نشانی (به ازای هر مورد گزارش)	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۳۹	بی توجهی و عدم دقت در انجام امور محوله (به ازای هر مورد گزارش)	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۴۰	امتناع از انجام امور محوله	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۴۱	انجام هرگونه فعالیت غیر مرتبط و غیر مسئولانه توسط پرسنل (به ازای هر مورد گزارش)	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۴۲	امتناع از انجام معاینات طب صنعتی و یا به تعویق انداختن آن در معاینات بدو استخدام یا معاینات ادواری (به ازای هر مورد گزارش)	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۴۳	عدم تدوین برنامه مناسب جهت تعمیر نگهداری تجهیزات، مکانیزم ها، ابزارها و ... (به ازای هر مورد گزارش)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۴۴	عدم انجام سرویس به موقع تجهیزات و مکانیزم ها طبق برنامه تعمیر و نگهداری تجهیز (به ازای هر مورد گزارش)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۴۵	انجام هرگونه تعمیر بر روی تجهیزات بدون هماهنگی و تأیید واحد HSE	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۴۶	عدم رعایت اصول 5S، الزامات بهداشتی و نظافت در ساختمان، تجهیزات و مکانیزم های تحویلی به پیمانکار (به ازای هر مورد گزارش)	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۴۷	عدم انجام ارزیابی ریسک حریق و صدور اقدام اصلاحی مرتبط	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۴۸	عدم انجام ارزیابی ریسک ایمنی و یا شناسایی جنبه های محیط زیستی و صدور اقدام اصلاحی مرتبط	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۴۹	عدم بازرسی به موقع از تجهیزات آتش نشانی از قبیل (خاموش کننده های دستی، سیستم های اعلام و اطفاء حریق اتوماتیک)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۵۰	عدم تامین تجهیزات حفاظت فردی استاندارد (کلیه تجهیزات حفاظت فردی می بایست به تایید HSE کارفرما برسد)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

ردیف	عنوان	جریمه مرتبه اول	جریمه مرتبه دوم	جریمه مرتبه سوم
۵۱	عدم رعایت قوانین راهنمایی و رانندگی	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۵۲	عدم تامین تجهیزات مصرفی و اداری مورد نیاز پرسنل (به ازای هر مورد گزارش)	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۵۳	عدم برگزاری دوره های آموزشی مورد نیاز طبق قرارداد	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۵۴	عدم پرداخت به موقع حقوق پرسنل	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۵۵	عدم ارائه به موقع گزارشات آتش نشانی از قبیل گزارش حریق، مانور و ...	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۵۶	عدم تدوین سناریو جهت اجرای مانور های امداد و نجاتی، اطفاء، شرایط اضطراری، تمرینات و ... در سازمان	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۵۷	عدم تکمیل چک لیست های سیستمی و کاغذی (به ازای هر مورد گزارش)	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۵۸	استفاده از خودرو های امدادی و اطفائی برای فعالیت های غیر از شرایط قرارداد	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۵۹	عدم تکمیل دفتر گزارش روزانه در هر شیفت توسط سرشیفت وقت	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۶۰	عدم واکنش مناسب در پاسخگویی به موقع پرسنل پیام گیر به تماس های ورودی و خروجی ایستگاه آتش نشانی	۵,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم
۶۱	عدم پیگیری موثر در خصوص رفع مغایرت های مشاهده شده در چک لیست ها، سایت ویزیت ها، مانور، عملیات ها و ...	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دو برابر مرتبه اول	دو برابر مرتبه دوم

۱۸-۳- دستگاه نظارت هر ماه (صورت وضعیت) از فرمول زیر عملکرد کلی پیمانکار را ارزیابی خواهد کرد. در صورتی که نمرات ارزیابی ماهیانه (صورت وضعیت) پیمانکار در طول قرارداد برای سه ماه کمتر از ۷۵ باشد، مدت قرارداد با اخطار کتبی کارفرما، کاهش یافته و پس از سپری شدن مهلت مندرج در اخطار، قرارداد فسخ و یا خاتمه می یابد (بنا به انتخاب کارفرما) بدون اینکه پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی داشته باشد. بدیهی است شرایط و مقررات فسخ و یا خاتمه قرارداد مطابق شرایط عمومی پیمان در مورد وی (پیمانکار) اعمال خواهد گردید.

Atotal امتیاز ارزیابی عملکرد ماهیانه (با صورت وضعیت) پیمانکار

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



جدول محاسبه پاداش و جریمه پیمانکار تعمیرات

مورد ارزیابی	مسئول تایید	ضریب وزنی (درصد)	نمره ارزیابی (0-100)
نمره 5S	واحد HSE	10%	
ارزیابی ماهانه ایمنی و زیست محیطی و بهداشتی پیمانکار	واحد HSE	10%	
رعایت نظم و انضباط	سرپرست واحد HSE	10%	
دقت در استفاده و نگهداری از ابزار و تجهیزات ماشین آلات کارفرما	سرپرست واحد HSE	10%	
رضایت کارفرما از پرسنل پیمانکار	سرپرست واحد HSE	10%	
انجام صحیح دستورالعمل های ایمنی و پارامتهای آموزشی	سرپرست واحد HSE	10%	
حضور به موقع در محل حوادث	سرپرست واحد HSE	25%	
انجام به موقع اطفاء حریق با رعایت نکات ایمنی	سرپرست واحد HSE	15%	
Atotal		100%	

تبصره: به ازای هر مورد از موارد ذیل امتیاز ارزیابی کیفی به میزان Ir کاهش می یابد.

ارزیابی عملکرد پیمانکار طبق گردشکار ارزیابی عملکرد پیمانکار به صورت فصلی انجام می شود.

عنوان	Ir
شکایت مشتریان	۰/۵
حادثه جزئی	1
حادثه منجر به استراحت	2

۱۹-۳- بر اساس امتیاز ارزیابی عملکرد کلی پیمانکار در هر ماه (صورت وضعیت) پاداش یا جریمه ماهیانه (صورت وضعیت) به پیمانکار تعیین می گردد. که میزان آن هر ماهه توسط دستگاه نظارت مشخص می شود و پیمانکار موظف است در صورت دریافت پاداش

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

پس از تأیید دستگاه نظارت حداقل 85٪ آن را (قبل از اعمال کسور قانونی) براساس ارزیابی عملکرد نیروهای خود بین آن ها تقسیم نماید.

درصد جریمه یا پاداش	A TOTAL
-۵	$A \leq 75$
-۴	$75 < A \leq 80$
-۳	$80 < A \leq 85$
۰	$85 < A \leq 90$
۳	$90 < A \leq 93$
۳,۵	94
۴	95
۴,۵	96
۵	97
۵	$98 \leq A$

مبلغ پاداش یا جریمه = مبلغ خالص فعالیت های اجرایی * درصد جریمه یا پاداش

۳-۲۰ - فرم های مربوط محاسبه امتیاز ارزیابی عملکرد ماهیانه (صورت وضعیت) پیمانکار بایستی ضمیمه صورت وضعیت گردد. لازم بذکر است که فرمول و جدول و ضرایب ارزیابی فوق برای سال اول قرارداد در نظر گرفته شده و در زمان تمدید سال های بعد قرارداد این جدول توسط نظارت و کارفرما بازنگری و اصلاح خواهد شد.

تبصره ۱: جمع مبالغ جریمه حد اکثر تا سقف ۲۰ درصد مبلغ کل قرارداد می باشد. و چنانچه جرایم پیمانکار از این سقف بیشتر شود کار فرما محق است قرارداد را فسخ نماید.

ماده ۴) پیش پرداخت

به این قرارداد پیش پرداخت تعلق نمی گیرد.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت

مهر و امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:

ماده ۵) نحوه پرداختها

پیمانکار در پایان هر ماه صورت وضعیتی براساس مفاد و شرایط مندرج در قرارداد و دستورالعملهای صادره و بر حسب مورد طبق نرخهای مندرج در فهرست مقادیر آحاد بهاء منظم به قرارداد تهیه و تحویل دستگاه نظارت مینماید، که پس از بررسی و رفع اشکالات احتمالی و تأیید دستگاه نظارت و کسر کسورات قانونی، ۱۰٪ سپرده حسن انجام کار، جرائم و دیون احتمالی توسط امور مالی کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ماده ۶) سایر شرایط

- ۱-۶- اسناد و مدارک قرارداد مطابق شرح ماده ۲ قرارداد میباشد و منظور از اسناد و مدارک پیوست یا منضم به قرارداد همان اسناد و مدارک موضوع ماده ۲ قرارداد خواهد بود.
- ۲-۶- پیمانکار نمی تواند قسمت یا قسمتهایی از عملیات موضوع قرارداد را بدون موافقت کتبی دستگاه نظارت به اشخاص حقیقی و یا حقوقی و یا پیمانکاران دیگر واگذار نماید.
- ۳-۶- پیمانکار اعلام می نماید با توجه به امکانات و محدودیتهای موجود کارگاه و شناخت کامل عملیات موضوع قرارداد اقدام به عقد این قرارداد نموده است.
- ۴-۶- در صورتی که بر کارفرما معلوم شود که پیمانکار عوامل تشکیلاتی و ماشین آلات و ابزار کار لازم برای انجام خدمات موضوع قرارداد را به موقع فراهم نساخته و یا دقت لازم را در انجام خدمات و وظایف خود اعمال نمایند یا در صورتی که کارهای مربوطه به علت اهمال و تقصیر پیمانکار به تعویق افتد و یا منافع کارفرما را ملحوظ ننمایند کارفرما میتواند این قرارداد را با اخطار کتبی ۲۰ روزه فسخ نماید و شرایط مندرج در فسخ قرارداد اعمال خواهد گردید.
- ۵-۶- پیمانکار صعوبت اجرای کار، پراکندگی، ضریب طبقات و ارتفاع و سختی کار و غیره برای تمامی کارهایی که در این قرارداد (کارهای قراردادی و غیره) به آن ابلاغ می شود، در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است.

کارفرما

شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری

پیمانکار

حمید مردانی

محمود ارباب زاده



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی

شماره قرارداد: ۱۶۲۶۶

و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت های فولاد

پیوست شماره ۱

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی

شماره قرارداد: ۱۶۲۶۶

و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکتهای فولاد

جدول خلاصه

مالی

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی

و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق درشرکتهای فولاد

فهرست مقادیر و آحاد بهاء

ردیف	شرح	واحد	تعداد به نفر	قیمت واحد به ریال	قیمت کل به ریال
۱	هزینه اپراتور پیام گیر جهت انجام عملیات موضوع قرارداد	نفر ماه	۴		
۲	هزینه راننده آتش نشان (پایه یک) جهت انجام عملیات موضوع قرارداد	نفر ماه	۴		
۳	هزینه آتش نشان جهت انجام موضوع قرارداد	نفر ماه	۸		
۴	هزینه شیفت فورمن جهت انجام عملیات موضوع قرارداد	نفر ماه	۴		
۵	ناظر آتش نشانی (فرد روزکار)	نفر ماه	۱		
۶	هزینه های محاسبه شده جهت آموزش پرسنل				
۷	هزینه وسایل حفاظت فردی				
۸	هزینه وسایل و مواد مصرفی				
۹	هزینه شارژ و تست کپسول های اطفاء حریق و کپسول های SCBA				
	جمع کل ()				

● پیمانکار در قیمت پیشنهادی جهت انجام عملیات موضوع قرارداد کلیه ضرایب را لحاظ نموده است.

● در صورت نیاز پیمانکار به اضافه کاری جهت انجام خدمات موضوع قرارداد با هزینه خود انجام و در قیمت پیشنهادی لحاظ نماید.

● قیمت پیشنهادی پیمانکار شامل کلیه ضرایب پیمان اعم از بالاسری، صعوبت اجرای کار، منطقه ای، ارتفاع، پراکندگی، تعدیل، (به جز ماده ۷ تعدیل)، بیمه، مالیات نوبت کاری و حق شیفت و غیره بوده و هیچ ضریب و مبلغ دیگری به مبلغ

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی

و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق درشرکتهای فولاد

پیشنهادی اضافه نخواهد شد. بدیهی است پیمانکار هنگام ارائه پیشنهاد خود تمامی ضرایب مذکور را در قیمت خود ملحوظ نظر نموده است و لازم است حداقل حقوق خالص پرداختی بر اساس قانون اداره کار توسط پیمانکار به پرسنل محاسبه و پرداخت گردد.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی

و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت های فولاد

لیست تخصصی نیروهای مورد نیاز جهت انجام عملیات موضوع قرارداد

ردیف	شرح	تعداد به نفر
۱	اپراتور پیام گیر	۴
۲	راننده ماشین آتش نشان (پایه یکم)	۴
۳	آتش نشان فوق دیپلم فنی (پایه یکم)	۸
۴	شیفت فورمن	۴
۶	ناظر آتش نشانی (نفر روزکار)	۱
	جمع کل	۲۱

تبصره ۱: حداقل سابقه کار برای نیروها ۲ سال می باشد. و برای سرپرست حد اقل ۵ سال سابقه اجرایی مورد نیاز میباشد.

تبصره ۲: اپراتور پیام گیر باید با روابط عمومی مناسب در محل آتش نشانی و در تمام ساعات شیفت در دسترس باشد و برای خدمات دهی بصورت مشترک با اورژانس آماده به کار باشد.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

لیست کپسول های اطفاء حریق در تعهد پیمانکار

CO2				پودر و گاز							
30Kg	12Kg	6Kg	3Kg	50 Kg	30 و 25 Kg	12 Kg	6Kg	4 kg	2k g	3Kg	وزن
10	3	89	3	1	2	108	39	2	1	2	فولاد سفید دشت
260											جمع کل

تبصره ۱: وظیفه پیگیری و پر کردن و حمل و نقل کپسولهای آتش نشانی و کپسولهای SCBA (۱۶ عدد) مرتبط با آتش نشانی با نظر و تشخیص دستگاه نظارت بر عهده پیمانکار می باشد و در این خصوص باید بگونه ای عمل نماید که کپسول خالی در سایت شرکتها نباشد و هزینه آن مطابق لیست کپسول های اطفاء حریق فوق و قیمت مندرج در تبصره ۲ زیر پس از تأیید دستگاه نظارت در صورت وضعیت همان ماه محاسبه و پرداخت می گردد.

تبصره ۲: جهت تست هیدرو استاتیک به ازای هر کپسول آتش نشانی (.....) ریال و تعمیر و نگهداری و شارژ سالیانه به ازای هر کپسول آتش نشانی (.....) ریال با توجه به جدول فوق و لیست کپسول اطفاء حریق و حمل و نقل در تعهد و هزینه پیمانکار می باشد و با تأیید و تشخیص دستگاه نظارت در صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار محاسبه و پرداخت می گردد.

امضای کارفرما:

مهر و امضای پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

« دستور العمل عملیاتی و اجرایی پیمانکاران »

امضای کارفرما:

مهر و امضای پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

سایر تعهدات پیمانکار

- ۱- پیمانکار موظف است در بدو شروع به کار نسبت به مطالعه و بررسی ضوابط عملیاتی و اجرایی در شرکت فولاد سفید دشت که در سایت فولاد سفید دشت قسمت قرارداد های خرید درج گردیده اقدام و با علم و اطلاع از کلیه ضوابط و مقررات مربوطه نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نماید. بدیهی است مسئولیت اجرای کلیه قوانین و مقررات مربوطه به عهده پیمانکار می باشد.
- ۲- تأمین ایاب و ذهاب سنگین (اعم از اتوبوس و مینی بوس) و غذای پرسنل پیمانکار به عهده و هزینه پیمانکار می باشد مگر آن که صراحتاً در شرایط خصوصی قرارداد در تعهد کار فرما قرار گرفته باشد.
تبصره ۱: پیمانکار حق استفاده از وانت برای ایاب و ذهاب پرسنل خود را ندارد و برای این منظور باید رعایت کرامت انسانی را بنماید.
تبصره ۲: پیمانکار متعهد است غذای گرم مورد نیاز پرسنل خود را از رستوران های مورد تأیید کار فرما طبق گردش کار مربوطه و هماهنگی با واحد خدمات عمومی شرکت فولاد سفیددشت تأمین نماید.
- پیمانکار موظف است نسبت به تخصیص بن ماه مبارک رمضان جهت کلیه پرسنل خود که در اجرای موضوع این قرارداد در ماه مبارک رمضان فعالیت دارند و حداقل سه ماه سابقه کار داشته باشند، همانند پرسنل شرکت فولاد سفید دشت اقدام نماید. بدیهی است پیمانکار هزینه مربوطه را در نرخ پیشنهادی خود ملحوظ نموده و از این بابت مبلغ جداگانه ای به پیمانکار پرداخت نمی شود (مگر آن که در دستورالعمل های منضم به قرارداد صراحتاً مطلب دیگری درج گردیده باشد).
- ۳- پیمانکار متعهد به رعایت کلیه مقررات قانون کار و تأمین اجتماعی به طور اعم و مکلف به پرداخت دستمزد و مزایای قانونی کارکنان خود از قبیل: حق مسکن، خواربار، عائله مندی، حق شیفت، تعطیل کاری و اضافه کاری، بیمه بیکاری و غیره بر اساس مصوبات شورای عالی کار و مقررات ابلاغی توسط وزارت کار و طبق دستورالعمل ها منضم به قرارداد می باشد.
تبصره: کارفرما می تواند در صورت صلاح دید و بر اساس تشخیص خود رأساً مداخله نموده و آن قسمت از قوانین و یا مصوبات ابلاغی اجرا نشده توسط پیمانکار، را رأساً و یا توسط نماینده منتخب خود اجرا نماید و کلیه هزینه های متحمل شده را از محل مطالبات و یا سپرده های وی (پیمانکار) به اضافه پانزده درصد (۱۵٪) تأمین و برداشت نماید.
- ۴- با توجه به ابلاغ آئین نامه ایمنی، امور پیمانکاری و دستورالعمل اجرایی آن از طریق اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی شهرستان بروجن مبنی بر اجرای بند ۲ این آئین نامه، اخذ این گواهی تأیید صلاحیت ایمنی جزء الزامات اجرایی جهت شرکت های پیمانکاری فعال در شرکت فولاد سفید دشت می باشد. لذا چنانچه پیمانکار در این خصوص کوتاهی ورزد و نسبت به اخذ و تمدید آن اقدام ننماید و در حین اجرای موضوع قرارداد حادثه ای رخ دهد که منجر به بروز صدمات نسبت به اخذ و تمدید آن اقدام ننماید و در حین اجرای موضوع قرارداد حادثه ای رخ دهد که منجر به بروز صدمات جسمی به پرسنل شرکت گردد و در صورت شکایت فرد حادثه دیده، فولاد سفیددشت براساس رای مراجع قانونی و ذی صلاح رأساً نسبت به کسر میزان خسارت تعیین شده به علاوه ضرر و زیان احتمالی دیگر، اقدام می نماید.
- ۵- چنانچه در اثر عدم اجرای تدابیر حفاظتی و یا عدم انجام وظایف محوله و یا به کار نبردن روش صحیح

امضای کارفرما:

مهر و امضای پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

۶- کار زبانی به تجهیزات موضوع قرارداد و یا سایر اموال کارفرما وارد آید مسئولیت آن به عهده پیمانکار بوده و وی متعهد به رفع عیوب وارده طی مدتی که دستگاه نظارت تعیین می نماید می باشد و در صورت خودداری پیمانکار، هزینه رفع عیب وارده طبق نظر کارشناسی کارشناسان کارفرما طی عقد خارج لازمی به حساب بدهی پیمانکار منظور و از محل مطالبات و تضمین های دیگر وی و یا به هر طریقی که کارفرما مصلحت بداند وصول خواهد گردید.

۷- واگذاری کار به پیمانکاران دست دوم:

الف) پیمانکار نمی تواند بدون موافقت کتبی کارفرما تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را به غیر واگذار کند.

ب) بر اساس اصل نسبی بودن قرارداد ها تجویز کارفرما به واگذاری قرارداد به پیمانکار دست دوم هیچ مسئولیتی برای کارفرما نسبت به تعهدات ایجاد شده برای پیمانکار در مقابل پیمانکاران دست دوم ایجاد نمیکند.

ج) پیمانکار پس از موافقت کتبی کارفرما و به منظور تسهیل و تسریع در اجرای قسمت یا قسمت هایی از عملیات موضوع قرارداد موافقت نامه هایی با شخص یا اشخاص با پیمانکاران جزء منعقد کند مشروط بر آن که آنان را از واگذاری کار به غیر ممنوع دارد. این واگذاری نباید به هیچ وجه به قسمی باشد که از پیشرفت کار طبق برنامه بکاهد و به هر حال تحت هیچ عنوان از مسئولیت و تعهدات پیمانکار نخواهد کاست.

د) پیمانکار موظف است رعایت کلیه قوانین و مقررات مربوط به کار و امور اجتماعی و ... و همچنین دستورالعمل ها و ضوابط عملیاتی و اجرایی شرکت فولاد سفیددشت را در موافقت نامه هایی که پیمانکار جز (دست دوم) منعقد می نماید، لحاظ نماید و پیمانکار جزء (دست دوم) نیز موظف به رعایت آن ها می باشد. بدیهی است در صورت عدم رعایت مقررات و دستورالعمل ها مسئولیت با پیمانکار می باشد و طبق ضوابط شرکت فولاد سفیددشت با پیمانکار برخورد می گردد. در ضمن پیمانکار اصلی موظف است یک نسخه از قرارداد منعقد با پیمانکار جزء را به کار فرما تحویل نماید.

۸- به منظور استفاده از توان فکری پرسنل پیمانکار و ایجاد انگیزه های لازم به منظور مشارکت موثر ایشان در فعالیتهای بهبود که در شرکت فولاد سفیددشت انجام می شود، نظام پیشنهادهای پیمانکاران در شرکت فولاد سفیددشت تدوین شده و اجرا می گردد. پرسنل شاغل در شرکت های پیمانکار مادام که در شرکت فولاد سفیددشت فعالیت می نمایند، می توانند در چهار چوب نظام پیشنهاد های شرکت فولاد سفیددشت ارائه نمایند بدیهی است شرکت فولاد سفیددشت تعهد مینماید پیشنهادهای دریافتی از پرسنل شرکت پیمانکار را بررسی و اقدامات بایسته در خصوص آنها را مطابق روال گردش کار مربوطه معمول نماید.

۹- شرکت پیمانکار موظف است تمهیدات و تسهیلات لازم جهت مشارکت موثر پرسنل خود در نظام پیشنهادهای شرکت فولاد سفیددشت را به اجرا در آورد.

امضای کارفرما:

مهر و امضای پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

۱۰- پیمانکار موظف است قبل از اجرای قرارداد برنامه بهداشتی (طب صنعتی)، ایمنی و زیست محیطی (HSE plan) خود را بر اساس گردش کار مربوطه تهیه و به تایید مدیریت ناحیه مربوطه (نظارت) و واحد HSE (بهداشت حرفه ای، ایمنی و محیط زیست) برساند. این برنامه حاوی کلیه الزامات قانونی و اقداماتی است که پیمانکار متعهد می گردد جهت کنترل و کاهش پیامد های بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی ناشی از فعالیت خود انجام دهد. در خصوص ارزیابی عملکرد بهداشت، ایمنی و محیط زیست پیمانکاران نمرات HSE در فواصل زمانی سه ماهه مورد ارزیابی قرار گرفته، در صورتی که شرکت حد نصاب امتیاز مورد نظر را طبق گردش کار مذکور کسب ننماید طبق مفاد گردش کار اقدام نموده از تمدید و یا ادامه همکاری با شرکت خودداری می گردد.

۱۱- پیمانکار موظف است قرارداد را تحت پوشش کامل بیمه مهندسی تمام خطر و همچنین کلیه پرسنل خود را تحت پوشش بیمه حوادث نزد مراکز بیمه معتبر قرار دهد. بدیهی است پیمانکار تمام هزینه های بیمه حوادث و بیمه مهندسی تمام خطر بیمه حوادث را در نرخهای پیشنهادی خود دیده و از این بابت وجه جداگانه ای به وی پرداخت نمی گردد.

۱۲- پیمانکار موظف است نسبت به شناسایی و ارزیابی خطرات ایمنی، بهداشتی و جنبه های زیست محیطی ناشی از فعالیتهای موضوع قرارداد طبق فرمت کارفرما در قالب HSE Plan اقدام و برنامه های کنترلی خود را ارائه و اجرا نماید.

۱۳- پیمانکار موظف است نسبت به ایمن سازی محیط کار و تهیه وسایل حفاظت فردی متناسب با شغل و عنوان زیان آور محیط کار برای کارکنان خود در قالب HSE Plan اقدام نماید. تجهیزات مزبور بایستی دارای گواهینامه استاندارد بوده و قبل از استفاده به تایید واحد ایمنی و آتش نشانی فولاد سفید دشت برسد. پیمانکار ملزم است نحوه استفاده صحیح از تجهیزات و لوازم حفاظت فردی را به کارکنان خود آموزش داده و دستورالعمل های مشخصی در این زمینه تهیه و در اختیار آنان قرار دهد.

۱۴- پیمانکار موظف است جهت کارکنان خود کمد اختصاصی و وسایل بهداشت فردی شامل حوله شخصی، شامپو و صابون مطابق این آئین نامه تسهیلات بهداشتی کارگاه ها تهیه نماید.

۱۵- پیمانکار موظف است در قرارداد های مربوط به خرید یا نصب پروژه های جدید، طرحهای توسعه و تجهیزات و ماشین آلات، تکنولوژی و ... الزامات طرف قرارداد (سازنده، طراح، ارائه دهنده، پیمانکار و...) قوانین و مقررات و استانداردهای زیست محیطی، بهداشتی و ایمنی ایران و کشور مبدأ و همچنین کنوانسیون های بین المللی که ایران عضو آنها بوده و طرح مشمول آنها می باشد به طور دقیق رعایت نماید. کارفرما موظف است تضمین های کافی برای رعایت این استانداردها از پیمانکار و یا طراح و یا سازنده اخذ نماید.

۱۶- در صورت عدم رعایت موارد فوق الذکر طبق گردش کار کسر جرائم پیمانکاران، به عمل خواهد شد.

امضای کارفرما:

مهر و امضای پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

۱۷- شرکت های پیمانکاری که در نواحی مشغول به کار می شوند از زمان شروع به کار تنها یک ماه فرصت دارند تا نسبت به تهیه و تایید **HSE Plan** اقدام نمایند.

۱۸- زمان اعتبار تاییدیه های **HSE Plan** صرفاً به مدت یک سال است و شرکت هایی که بیش از یک سال از گرفتن تاییدیه **HSE Plan** شرکت شان می گذرد بایستی جهت گرفتن تاییدیه مجدد به مدیریت **HSE** مراجعه نمایند.

۱۹- پیمانکار متعهد به رعایت و به کار گیری کلیه ضوابط شرع مقدس اسلام بوده و موظف است در محیط کارگاه خود امکانات انجام واجبات و فرائض شرع مقدس را برای کارکنان خویش فراهم نماید.

۲۰- پیمانکار موظف است چنانچه عملیات موضوع قرارداد به صورت مستمر بوده و موقت و پروژه ای نمی باشد و به منظور آموزشهای فنی و غیر فنی، یک نفر رابط آموزشی به واحد آموزش کارفرما معرفی نماید و پس از بررسی نیاز های آموزشی برنامه آموزش کارکنان شرکت های پیمانکاری با هماهنگی دستگاه نظارت، پیمانکار و واحد آموزش، نیاز های آموزشی موضوع قرارداد بررسی و نسبت به آموزش کارکنان پیمانکار طبق گردش کار های مربوطه اقدام می شود. بدیهی است تأمین نیرو های جایگزین و پرداخت حقوق و مزایای آنها کلاً در تعهد پیمانکار است.

« منشور نظارت بر اجرای قرارداد های پیمانکاری »

- ۱) برآورد دقیق مبلغ قرارداد و درج مشخصات فنی و میزان دقیق کار های مندرج در موضوع و محدوده قرارداد به منظور جلوگیری از تغییر مشخصات فنی و یا افزایش مبلغ اولیه قرارداد ها.
- ۲) همکاری کامل با واحد قرارداد های خرید جهت تدوین پیش نویس اولیه قرارداد و درج کلیه تعهدات پیمانکار و کارفرما.
- ۳) نظارت بر انجام صحیح و به موقع فعالیت ها و خدمات مندرج در قرارداد مطابق با جدول زمانبندی و کیفیت مورد تایید کار فرما.
- ۴) به کار گیری استانداردها و دستور العمل های ابلاغی مطابق با شرایط خصوصی و عمومی قرارداد.
- ۵) نظارت بر تامین کمی و کیفی مواد، مصالح، تجهیزات و... از منابع معتبر طبق استانداردهای مورد قبول کار فرما و شرایط مندرج در قرارداد.
- ۶) کنترل و نظارت بر پیشرفت برنامه زمانی تفصیلی ارائه شده توسط پیمانکار در چهار چوب قرارداد، به منظور جلوگیری از هر گونه تمدید قرارداد.

امضای کارفرما:

مهر و امضای پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

- ۷) نظارت و کنترل خرید های فاکتوری و تأکید بر استفاده از منابع تأمین کننده معتبر با استفاده از سه فقره استعمال در تامین هر قلم جنس جهت حصول اطمینان از قیمت آن.
- ۸) رفع سریع اشکالات احتمالی در روند نظارتی و اجرایی قراردادها.
- ۹) نظارت بر محاسبه و پرداخت صورت وضعیت پیمانکاران مطابق با شرایط قرار داد و انجام کامل تعهدات و رعایت الزامات، بررسی موردی و اتفاقی (راندوم چک) آیتم های صورت وضعیت، اخذ آمار از روند پیشرفت و سوابق و مقایسه صورت وضعیت ها به صورت ماهیانه و دوره ای.
- ۱۰) نظارت و کنترل بر شرکت های پیمانکاری با هدف جلوگیری از واگذاری کار به شرکت های دست دوم و سوم.
- ۱۱) حضور سرزده به پروژه و سایت کاری پیمانکاران و ثبت یافته ها و مشاهدات و انعکاس مغایرت ها به مسئولین امر جهت اقدام اصلاحی.
- ۱۲) نظارت بر انجام عملیات موضوع قرارداد توسط افراد متخصص و مجرب.
- ۱۳) نظارت بر رعایت شرکت های پیمانکاری در به کارگیری مسائل ایمنی و HSE و همچنین استفاده از وسایل حفاظت فردی مطابق با دستورالعمل ها و گردش کار های ایمنی شرکت فولاد سفیددشت.
- ۱۴) نظارت بر پرداخت به موقع حقوق و مزایای پرسنل توسط شرکت های پیمانکاری مطابق دستورالعملهای ابلاغی کارفرما و ملزم نمودن آنان به پیروی و رعایت کامل قوانین کار و تأمین اجتماعی و نظارت بر اجرای طرح طبقه بندی مشاغل در شرکت هایی که دارای بیش از پنجاه نفر پرسنل و کارگر می باشند.
- ۱۵) نظارت بر تامین کمی و کیفی امکانات و وسایل بهداشتی و ایمنی جهت پرسنل و کارگران توسط پیمانکاران.
- ۱۶) نظارت بر رعایت مسائل حفاظت فیزیکی از سوی پیمانکاران شامل، دارایی های روبنایی، زیربنایی، انسانی من جمله تجهیزات اطلاعاتی (Is-suite) و دانش فنی.
- ۱۷) همکاری و حضور در جلسات ارزیابی ایمنی و کنترل نحوه اخذ نمره ایمنی پیمانکاران و اجرای چرخه PDCA در این امور.
- ۱۸) ارزیابی عملکرد دوره ای، هفتگی، ماهانه و جمع بندی سه ماهه و ارسال به واحد برنامه ریزی خرید جهت درج در سیستم Is-Suite
- ۱۹) شرکت فعال در کمیته های فنی بازرگانی مناقصات در خصوص ارزیابی کیفی، فنی و مالی پیشنهادات مناقصه گران.
- ۲۰) پاسخ گویی دقیق و تخصصی در رابطه با مکاتبات فی ما بین واحد های تولیدی، پیمانکاران، مدیریت های مختلف و امور قرارداد های خرید.

امضای کارفرما:

مهر و امضای پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

- (۲۱) الزام و نظارت و کنترل بر پیمانکار به منظور اجرای کامل بیمه عمر و حوادث پرسنل خود و همچنین بیمه های مهندسی تمام خطر با مسئولیت و بیمه تکمیلی نزد مراکز بیمه معتبر قبل از شروع به کار هر فعالیت.
- (۲۲) تهیه یک چک لیست از کلیه تعهدات و شرایط قرارداد و موارد فوق الذکر جهت حصول اطمینان از نظارت و کنترل.
- (۲۳) اعمال پاداش و جریمه مطابق شرایط مندرج در قرارداد.
- (۲۴) پیگیری و نظارت بر رعایت رفتار و شئونات اسلامی (برگزاری نماز، رعایت کوشش اسلامی، حفظ شعائر و ارزشهای اسلامی و ...) در سطح شرکت توسط پرسنل پیمانکار و جلوگیری و تذکر و برخورد با خلاف شئونات.
- (۲۵) انتخاب پیمانکار بر اساس قوانین و مقررات شرکت و در هماهنگی با قسمت های ذی ربط شرکت صورت پذیرد.
- (۲۶) جهت اجرای قرارداد های حوزه کاری، نظارت مستقیم کارگاهی و نظارت عالی به صورت کامل، به موقع و موثر اعمال فرمایید.
- (۲۷) رعایت سقف بودجه پروژه در قرارداد ها الزامی است. کارفرما و دستگاه نظارت موظف هستند در سقف بودجه فوق قرارداد را مدیریت نمایند.
- (۲۸) از ابلاغ دستور کار های مازاد بر سقف بودجه قرارداد که سبب طولانی شدن زمان پروژه نیز می گردد، خودداری شود.
- (۲۹) در صورت نیاز کاری و اصرار به ابلاغ دستور کار های جدید موضوع بند ۲۸ لازم است قبل از ابلاغ با قسمت های ذی ربط هماهنگی لازم انجام و تامین بودجه آن ابتدا مشخص و تایید گردد و سپس در صورت صلاحدید اقدامات بعدی به عمل آورده شود. بدیهی است گزارشات فنی - اقتصادی توجیهی لازم در این رابطه نیز لازم است تهیه گردد.
- (۳۰) پیمانکار موظف است کلیه مقررات و دستورالعمل ها و گردش کار های HSE و حفاظت فیزیکی را مطابق آئین نامه شرکت فولاد سفیددشت انجام و در صورت عدم رعایت، مشمول جریمه طبق گردش کار می گردد.
- (۳۱) پیمانکار موظف است قبل از به کار گیری نیرو ها جهت آموزش ایمنی فنی با نماینده HSE شرکت فولاد سفیددشت هماهنگی و راهنمایی های لازم اقدام نمایند.

امضای کارفرما:

مهر و امضای پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

پیوست شماره ۲ دستورالعمل بیمه

امضای کارفرما:

مهر و امضای پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

مقدمه :

در راستای اجرای دستور العمل های شماره ۳۶ و ۳۸ روابط کار و به منظور گسترش عدالت اداری، حفظ کارکنان شایسته، افزایش انگیزه کارکنان و همچنین افزایش عملکرد نیروهای پیمانکاری شاغل در قراردادهای مستمر، شرکت فولاد سفیددشت اقدام به تدوین ضوابط در خصوص حقوق و مزایای نیروهای شاغل در آن شرکتها نموده است. به نحوی که کارکنان پیمانکار متناسب با شغل و شرح وظایف محوله از مزایای مناسبی برخوردار باشند، لذا پیمانکاران قراردادهای حقوق و مزایای پرسنل اصلی قرارداد مندرج در جدول شماره یک اقدام نمایند. شرح گردشکار :

مزایایی که طبق ضوابط مندرج در متن دستور العمل پیمانکار متعهد به پرداخت آن ها می باشد.

۱. بن ماه مبارک رمضان

۲. بیمه تکمیلی

بن ماه مبارک رمضان :

پیمانکار موظف می باشد نسبت به تخصیص تسهیلات بن ماه رمضان به پرسنل موضوع قرارداد به صورت خالص و از طریق بن یا کارت خرید اقدام نماید. بدیهی است پیمانکار هزینه تسهیلات را در نرخ های قرارداد لحاظ نموده است. این مبلغ در سال ۱۳۹۹ برابر با ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. ضمناً در سال های بعد پیمانکار موظف می باشد مطابق نرخ ابلاغی کارفرما اقدام نماید.

بیمه تکمیلی :

پیمانکار موظف می باشد کلیه نیروهای اصلی موضوع در این دستور العمل و افراد تحت تکلف آن ها (شامل همسر و فرزندان) را تحت پوشش بیمه تکمیلی قرار دهد. لازم به ذکر است شرکت بیمه گر، شرایط و تعهدات مندرج در قرارداد بیمه و همچنین مبالغ مورد تعهد بیمه باید مورد تایید کارفرما (دستگاه نظارت و منابع انسانی فولاد سفیددشت) باشد.

تبصره ۱ : شرکت فولاد سفیددشت شرکتهای بیمه گر مورد تایید را به صورت دوره ای به پیمانکار اعلام می نماید.

تبصره ۲ : پیمانکار موظف می باشد ۳۰٪ هزینه بیمه تکمیلی پرسنل را در مبالغ پیشنهادی لحاظ نموده و مبالغ تخصیص داده شده به این منظور به صورت ذیل میباشند. (۳۰٪ به عهده پیمانکار ۲۰٪ به عهده پرسنل و ۵۰٪ به عهده کارفرما)

سایر تعهدات :

۱. پیمانکار موظف است تا حداکثر روزپانزدهم ماه بعد نسبت به پرداخت حقوق و مزایا، اقدام نموده و مراتب را به اطلاع دستگاه نظارت برساند.

۲. با توجه به مفاد مندرج در دستورالعمل در صورتی که در طول مدت انجام عملیات موضوع قرارداد مشخص شود، پیمانکار در خصوص اجرای تعهدات این دستورالعمل، تخلف نموده و یا در پرداخت آنها تاخیر داشته است. علاوه بر

امضای کارفرما :

مهر و امضای پیمانکار :



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

صفحه: ۲ از ۴

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت فولاد سفید دشت چهار محال و بختیاری

رفع تخلف و پرداخت حقوق معوقه، کارفرما می تواند تا دو برابر میزان تخلف پیمانکار را مشمول جریمه نماید. بدیهی است در صورت تکرار عدم پرداخت و صلاح دید دستگاه نظارت، قرارداد فسخ خواهد شد.

۳. در کلیه موارد مندرج در این دستورالعمل، پیمانکار کسور قانونی و هزینه های بالاسری را در مبالغ پیشنهادی خود لحاظ نموده و هیچگونه ادعایی از سوی وی قابل قبول نمی باشد.

۴. پیمانکار موظف است مطابق ماده چهار دستورالعمل شماره ۱۷۶۱۳۳ وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مورخ ۱۳۹۲/۱۰/۰۹ جهت کلیه کارکنان قرارداد کار منطبق با این دستورالعمل تهیه و یک نسخه از آن را به خدمات پرسنلی پیمانکار تحویل نماید. صدور کارت ورود برای پرسنل منوط به تحویل قرارداد کار می باشد.

۵. پیمانکار موظف است عناوین شغلی نیروهای خود را عیناً و به تفصیل در لیست بیمه اعلامی به سازمان تامین اجتماعی هر ماه خود را وارد نماید و از بکار بردن عناوین شغلی عام، مانند کارگر، کارگر ساده، کارگر فنی، کارمند و امثالهم خودداری نمایند.

نظارت بر اجرای صحیح ضوابط مندرج در این دستورالعمل بر عهده ی دستگاه نظارت، خدمات پرسنلی پیمانکاران و واحد حراست می باشد. پیوست

شرح خدمات بیمه تکمیلی برای قراردادهای پیمانکاری

الف کلیات:

تعداد افراد اصلی این قرارداد: ۲۱ نفر میباشد.

تعداد بیمه شوندگان:

تبصره ۱: کلیه کارکنان شاغل به همراه افراد تحت تکفل قانونی آنان مشمول این دستورالعمل می گردند.

تبصره ۲: فرزندان ذکور تحت تکفل کارکنان تحت پوشش تا موقعی که به سن ۲۲ سال تمام برسند یا در صورتی که به تحصیل تمام وقت در دانشگاه یا موسسه عالی اشتغال داشته باشند تا زمانیکه به سن ۲۶ سال تمام برسند یا تا هر موقع که از کار افتاده کلی باشند.

تبصره ۳: فرزندان اناث کارکنان مشروط به نداشتن شوهر و یا شغل

تبصره ۴: نوزادان کارکنان به محض تولد

تبصره ۵: فرزندان معلول ذهنی و جسمی بیمه شده اصلی که قانوناً تحت تکفل آنان باشند و با تأیید بیمه گذار بدون محدودیت سنی تحت پوشش خواهد بود.

امضای کارفرما:

مهر و امضای پیمانکار:



ردیف	عنوان پوشش	مبلغ تعهدات سالانه (به ریال)	واحد
۱	جبران هزینه های بستری، جراحی، شیمی درمانی (بستری و سرپایی)، رادیوتراپی، آنژیوگرافی قلب و انواع سنگ شکن در بیمارستان و مراکز جراحی محدود و Day care تبصره: اعمال جراحی Day care به جراحی هایی اطلاق می شود که مدت زمان مورد نیاز برای مراقبت های بعد از عمل در مراکز درمانی کمتر از یک روز باشد. هزینه همراه افراد زیر ۷ سال و بالاتر از ۷۰ سال	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نفر
۲	هزینه شش عمل اصلی مغز و اعصاب مرکزی و نخاع (به استثنای دیسک ستون فقرات)، گامانایف، قلب، پیوند ریه، پیوند کبد و پیوند مغز استخوان	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نفر
۳	هزینه زایمان طبیعی و عمل سزارین (حداکثر برای ۳ فرزند)	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نفر
۴	هزینه پاراکلینیکی شامل: سونوگرافی، ماموگرافی، انواع اسکن، انواع آندوسکوپی، ام آر آی، اکوکاردیوگرافی، استرس اکو، دانسیتومتری	۶,۰۰۰,۰۰۰	نفر
۵	هزینه های مربوط به تست ورزش، تست آلرژی، تست تنفسی، نوار عضله، نوار عصب، نوار مغز، نوار مئانه، شنوایی سنجی، تست بینایی، آنژیوگرافی چشم و هولترمانیتورینگ قلب و نوار قلب	۴,۰۰۰,۰۰۰	نفر
۶	هزینه جراحی های مجاز سرپایی شامل: گچ گیری، ختنه، بخیه، کرایوتراپی، اکسیژن، لیپوم، بیوپسی، پاپ اسمیر، تخلیه کیست و لیزر درمانی	۴,۰۰۰,۰۰۰	نفر
ردیف	عنوان پوشش	مبلغ تعهدات سالانه (به ریال)	واحد
۷	هزینه رفع عیوب انکساری دید دو چشم (با نقص بینایی هر چشم ۳ دیوپتر یا بیشتر) برای هر چشم نصف سقف مندرج ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۴,۰۰۰,۰۰۰	نفر
۸	هزینه آمبولانس و سایر فوریت های پزشکی مشروط به بستری شدن بیمه شده در مراکز درمانی و یا نقل و انتقال بیمار به سایر مراکز تشخیصی - درمانی طبق دستور پزشک معالج داخل شهری: بین شهری:	۵۰۰,۰۰۰ ۱,۰۰۰,۰۰۰	نفر
۹	هزینه مربوط خدمات آزمایشگاهی (به غیر از چکاب) شامل آزمایش های تشخیص پزشکی، پاتولوژی، آسیب شناسی، ژنتیک پزشکی،	۴,۰۰۰,۰۰۰	نفر

امضای کارفرما:

مهر و امضای پیمانکار:



شماره قرارداد ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت‌های فولادسازان

انواع رادیوگرافی و فیزیوتراپی	
نفر	۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	جبران هزینه های ویزیت ، دارو (بر اساس فهرست مجاز داروهای کشور و صرفاً مازاد بر سهم بیمه گر اول) و خدمات اورژانس در موارد غیر بستری
نفر	۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	دندانپزشکی: هزینه های دندانپزشکی (به استثناء هزینه های مربوط به ارتودنسی، ایمپلنت، دست دندان و اعمال زیبایی) برای هر نفر غیر قابل انتقال به سایر اعضای خانواده
نفر	۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	نازایی و ناباروری شامل میکرو اینجکشن و ivf/iui/ttsc/zift/Gift

ب : خدمات بیمه ای :

ج (سایر شرایط

- ۱- پرداخت کلیه هزینه های درمانی به کارکنان حادثه دیده (ناشی از کار) به عهده بیمه می باشد.
- ۲- پرداخت هزینه همراه به کودکان تا سن ده سالگی و افراد بالای ۶۰ سال به عهده بیمه می باشد.
- ۳- مدت انتظار بیمارستان جهت زایمان سزارین حذف می گردد.

امضای کارفرما :

مهر و امضای پیمانکار :



ب) خریدهای فاکتوری

در صورت نیاز به انجام خریدهای فاکتوری مطابق نکات ذیل عمل خواهد شد:

- ۱- خریدهای فاکتوری می بایست صرفاً در محدوده اقلام و مواد مصرفی مرتبط با موضوع قرارداد انجام شده و خرید اقلام تجهیزات سرمایه ای مجاز نمی باشد.
- ۲- در صورت نیاز به انجام خرید های فاکتوری، دستگاه نظارت مراتب را به صورت کتبی به پیمانکار اعلام خواهد نمود. پیمانکار موظف می باشد حداقل ۳ استعلام کتبی از فروشندگان اصلی و معتبر به دستگاه نظارت ارائه نماید.
- ۳- چنانچه مبلغ واحد هر یک از اقلام و یا مبلغ یک دستور کار تا سقف معاملات جزئی کارفرما باشد، دستگاه نظارت پس از بررسی مدارک و مستندات ارائه شده توسط پیمانکار و بررسی بازار نسبت به محاسبه و پرداخت مبلغ مورد تأیید اقدام خواهد نمود. لازم به ذکر است در صورتی که مبلغ خرید بیشتر از معاملات جزئی باشد، دستگاه نظارت پس از بررسی اولیه، مدارک و مستندات مورد نیاز را به امور قراردادهای خرید ارائه خواهد نمود. امور قراردادهای خرید نیز پس از بررسی صحت و سقم فاکتورها، اقدام به تعیین قیمت و توافق با پیمانکار خواهد نمود.
- ۴- مبلغ خریدهای فاکتوری با ضریب بالاسری ۱/۱۰ (یک ممیز ده صدم) محاسبه و به پیمانکار پرداخت خواهد شد.
- ۵- در صورتی که به هر دلیل اعتباری جهت خریدهای فاکتوری پیش بینی نشده باشد، هزینه آن به میزان ۵٪ (پنج درصد) مبلغ اولیه قرارداد و از محل ۱۰٪ (ده درصد) کارهای جدید تأمین خواهد شد.
- ۶- مسئولیت حسن اجرای این دستورالعمل بر عهده دستگاه نظارت می باشد.

امضای کارفرما:

مهر و امضای پیمانکار:



شماره قرارداد ۱۰۶۲۶۶

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت های فولادسازان

امضای کارفرما:

مهر و امضای پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۶۲۶۶

صفحه: ۱ از ۱۱

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکتهای فولادسازان

مشخصات فنی و خصوصی

مهر و امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:

**✓ مشخصات پرسنل پیمانکار :**

- ✓ از سلامتی کامل جسمانی و روانی بهره مند باشند. (مطابق نتایج معاینات بدو استخدام).
- ✓ از حسن شهرت و اخلاق برخوردار باشند.
- ✓ دارای کارت پایان خدمت و یا معافیت غیر پزشکی باشند (معافیت پزشکی مورد تأیید نمی باشد).
- ✓ امانتدار و راز نگهدار باشند.
- ✓ از ظاهری مرتب و تمیز برخوردار باشند.
- ✓ دارای برگ عدم سوء پیشینه کیفری معتبر باشند.
- ✓ گواهی عدم اعتیاد به مواد افیونی را ارائه نمایند.
- ✓ دارا بودن سواد و مهارت کافی (تشخیص و تایید مدرک مرتبط با نوع کار با کارفرما میباشد ولی این مورد نافی مسئولیت پیمانکار در قبال تعهدات خود نمی گردد).
- ✓ از کلیه قوانین و مقررات و دستورالعمل های ابلاغی، ایمنی و... کارفرما پیروی نمایند.
- ✓ آشنایی کامل با موارد HSE در صنعت فولاد داشته باشند.
- ✓ عدم استعمال سیگار (هرزمان مشخص شود فرد از کار برکنار شده و پیمانکار موظف به جایگزین کردن نفر مورد تایید کارفرما می باشد)
- ✓ نیروهای استخدامی بایستی دارای اضافه وزن (BMI) نباشد، حداقل قد ۱۷۰ سانتیمتر و قدرت توانایی بدنی مناسب داشته باشند.
- ✓ تبصره: مسئولیت انجام موارد فوق به عهده پیمانکار می باشد.
- ✓ **مشخصات فنی تخصصی کارکنان پیمانکار:**
- ✓ کلیه کارکنانی که پیمانکار به کارفرما جهت گزینش معرفی می کند، بایستی افراد ماهر و دارای تخصص مربوطه بوده باشد.
- ✓ پیمانکار موظف است نسبت به ارائه گواهیهای لازم و یا مدارک معتبری مبنی بر تأیید مهارت و تجربه، تخصص و تحصیلات کارکنان، قبل از شروع و پس از تایید کارفرما بکار اقدام نماید.
- ✓ پیمانکار به هیچ عنوان نمی تواند حتی برای لحظه ای از افراد فاقد گواهی تندرستی استفاده نماید کارفرما با تشخیص خود در هر زمان که صلاح بداند کارکنان شاغل پیمانکار را معاینه پزشکی نموده و در صورت سلامت، مجوز اشتغال آنان را تمدید خواهد نمود و کلیه هزینه های مربوطه در تعهد و به هزینه پیمانکار می باشد.
- ✓ فردی که مجوز اشتغال وی بعلت عدم سلامت و یا تجربه و تخصص کافی تمدید نگردد حق اشتغال ندارد و پیمانکار موظف است ظرف حداکثر یک هفته جایگزین وی را تأمین نماید و یا بدیهی است در صورت تقاضای کارفرما مبنی بر تعویض

مهر و امضاء پیمانکار :**امضاء کارفرما :**



شماره قرارداد : 106266

صفحه : ۲ از ۱۱

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات ، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق درشرکتهای فولادسفیددشت

✓ هر یک از کارکنان به هردلیل پیمانکار مکلف به معرفی نیروی جایگزین واجد شرایط با موافقت و تائید کارفرما حداکثر ظرف مدت حداکثر یک هفته می باشد

تبصره : گواهی نامه های پایه یکم رانندگی حداقل با دو سال سابقه رانندگی با خودروی سنگین برای تایید صلاحیت آتش نشان الزامیست.

در آزمون کتبی (علمی) و عملی و تستهای مربوط به آشنشانی امتیاز قبولی را کسب نماید.

جدول آموزش

جدول دوره های آموزشی ایمنی و آتش نشانی مورد نیاز جهت کارکنان مشمول

ردیف	دوره	تئوری (ساعت)	عملی (ساعت)	مهلت اجرا/نحوه تکرار (طبق تقویم آموزشی کارفرما)	تعداد نفرات	جریمه عدم برگزاری
۱	آتش نشانی پیشرفته	۸	۲۴	از بدو شروع قرارداد / یکبار در طول قرارداد	۲۰	به ازاء هر نفر روز ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۲	کمک های اولیه مقدماتی	۱۶	۱۶	از بدو شروع قرارداد / یکبار در طول قرارداد	۲۰	به ازاء هر نفر روز ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۳	کمک های اولیه پیشرفته	۱۶	۱۶	از بدو شروع قرارداد / یکبار در طول قرارداد	۲۰	به ازاء هر نفر روز ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۴	فرماندهی حریق جهت شیفت فرمانها	۱۶	۸	حداکثر ۶ ماه پس از شروع قرارداد / یکبار در طول قرارداد	۴	به ازاء هر نفر روز ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۵	امداد و نجات کار در ارتفاع(سطح یک و دو)	۸	۱۶	از بدو و شروع قرارداد / یکبار در طول قرارداد / باز آموزی آموزش سطح ۲ شش ماه بعد	۲۱	به ازاء هر نفر روز ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال

امضاء کارفرما :

مهر و امضاء پیمانکار :



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت های فولاد

پیمانکار موظف است کلیه دوره های تخصصی مورد نظر کارفرما را طبق جدول دوره های آموزشی ایمنی و آتش نشانی در ابتدای شروع کار یا در طی مدت قرارداد جهت کارکنان پیمانکار و به تشخیص و با هماهنگی دستگاه نظارت در مراکز آموزشی معتبر و و یا در محل محدوده قرارداد با استفاده از اساتید مورد تایید کارفرما برگزار نموده و گواهینامه مربوطه را ارائه نماید، ضمناً هزینه مربوطه می بایست توسط پیمانکار در قیمت پیشنهادی لحاظ گردد. قبل از برگزاری دوره ها می بایست سرفصل دوره ها به تایید کارفرما برسد.

تبصره ۱: پرداخت کلیه هزینه های آموزشی از قبیل ایاب و ذهاب، اسکان، غذا و ماموریت آموزشی بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
تبصره ۲- پیمانکار متعهد است بر اساس جدول فوق کلیه مراحل آموزش را با تأیید دستگاه انجام و هزینه های آنرا طبق جدول هزینه های آموزشی مندرج در صفحه خلاصه مالی محاسبه و پرداخت می گردد.

تبصره ۳- پیمانکار متعهد است قیمت نفر آموزش پیشنهادی را در جدول فوق را به طور مشخص اعلام و در صورت عدم ارائه آموزش با نظر و تشخیص کارفرما مبالغ آموزشی به پیمانکار تعلق نمی گیرد و پیمانکار هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۱. شرح خدمات بخش آتش نشانی

۱.۱. بازدید هفته ای، ماهیانه و سالیانه، شارژ، سرویس، تعمیر و نگهداری کلیه خاموش کننده دستی (مطابق خاموش کننده های مندرج در جداول ...) از نوع گاز CO_2 - آبی و پودر و گاز در اوزان مختلف و ثبت در کارت و دفتر گزارش مربوطه، بازدید سرویس سیستم مکانیزه اعلام اطفاء حریق

تبصره: پیمانکار موظف است معادل ۱۰ درصد تعداد کپسول های خاموش کننده به منظور دوره های آموزشی، آتش سوزی لحاظ کند و در صورت استفاده کارفرما جهت موارد فوق نسبت به شارژ مجدد آن اقدام نماید. هزینه شارژ مجدد این تعداد کپسول خاموش کننده به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۱.۲. تامین و تعویض قطعات مصرفی مانند شیلنگهای رابط کویلینگ ها، اتصالات و غیره همچنین رنگ آمیزی و شارژ سیلندرها و رابط ها بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد. تامین قطعات یدکی مانند شیرها و تجهیزات ابزار دقیق بر عهده کارفرما می باشد.

۱.۳. تعیین موقعیت جهت کپسول های اطفاء حریق بر اساس استانداردهای NFPA و نصب پلاک موقعیت بر عهده پیمانکار می باشد و هزینه انرا در قیمت پیشنهادی لحاظ نماید.

۱.۴. بازدید روزانه، ماهیانه، سرویس و نگهداری و در صورت نیاز شارژ ۱۴ دستگاه تنفسی هوای فشرده ۳۰۰ باری و پر کردن بموقع آنها قبل از تخلیه و رسیدن فشار به زیر ۲۰۰ بار فشار هوای آن و ثبت در دفتر گزارش مربوطه.

۱.۴.۱. پیمانکار موظف است نسبت به شارژ، تعمیر و تعویض قطعات و تست هیدرواستاتیک انواع خاموش کننده ها، دستگاههای تنفسی و سیلندر های یدک هوای فشرده مورد اشاره در بندهای ۱،۲ و ۲،۳ و ۲،۳ فوق الذکر در مراکز معتبر و مورد تأیید کارفرما اقدام

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



- ۱.۵. بازدید روزانه، ماهیانه، سرویس و نگهداری کلیه هوزریل ها، فایرباکس ها، هیدرانت های موجود و سایر تجهیزات آتش نشانی ثبت در دفتر گزارش طبق استاندارد NFPA.
- ۱.۶. راهبری، هدایت، بازدید، سرویس، نظافت، نگهداری و همچنین بازدید از مخازن آب و کف و رفع بموقع کمبود های مربوط به دو دستگاه کامیون آتش نشانی (یک دستگاه کامیون رنومیدلام مستقر در ایستگاه آتش نشانی یک و یک دستگاه کامیون اسکانیا و تامین کف ضد حریق خودرو) که در مالکیت کارفرما است بعهده و هزینه پیمانکار می باشد. تأمین سوخت، روغن، و هزینه تعمیرات بر عهده پیمانکار بیمه بدنه و بیمه شخص، کارت معاینه فنی و تجهیزات غیر مصرفی آن بر عهده و هزینه کارفرماست.
- ۱.۷. حضور بموقع در صحنه آتش سوزی و عملیات های نشتی گاز و غیره در محدوده پیمان و یا هر جایی که کارفرما لازم بداند و ثبت در دفتر مربوطه یا ارائه گزارش حریق.
- ۱.۸. هماهنگی کامل در جهت برنامه روزانه واحد کارکنان نوبتکار آتش نشانی شرکت در هر نوبتکاری و شستشو و نظافت وسایل ایستگاه و انبار آتش نشانی.
- ۱.۹. تهیه لیست وضعیت های اضطراری و تهیه نقشه راههای خروج اضطراری و ثبت درخواست تابلوهای مورد نیاز
- ۱.۱۰. تهیه لیست مواد شیمیایی موجود در شرکت ها و دریافت MSDS های مربوطه و آگاهی با نحوه برخورد با موارد مربوطه
- ۱.۱۱. تهیه نقشه فرایندی عملیات و نحوه پاسخگویی در زمان بروز حوادث و نصب در محل
- ۱.۱۲. پیمانکار موظف است در طول مدت قرارداد، برای کلیه کارکنان خود براساس مشاغل مندرج در جدول نیروی انسانی پیمان نسبت به برگزاری دوره های آموزشی (مطابق جدول دوره های آموزشی مندرج در پیمان) توسط مراکز مورد تایید کارفرما با ارائه گواهینامه معتبر و با هزینه خود اقدام نماید. شایان ذکر است تعیین نوع، سرفصل، مدت و زمان برگزاری دوره ها با هماهنگی و تایید کارفرما می باشد.
- ۱.۱۳. حضور بموقع و سریع در کلیه عملیات واقعی اطفاء حریق، نشت گاز، نجات و حمل مصدوم (حتی از ارتفاعات) و کلیه شرایط اضطراری و بحرانی و
- ۱.۱۴. انجام کار در اتاق کنترلهای آتش نشانی بصورت ۲۴ ساعته، ثبت ورود و خروج وسایل نقلیه و کارکنان از ایستگاه، اعلام بموقع و سریع حریق ها و وضعیت اضطراری و هماهنگی به موقع، صحیح و فوری با مخابرات برای اعلام وضعیت های پیش آمده به مسئولین واحدها.
- ۱.۱۵. ثبت شماره محل نصب خاموش کننده ها در محل استقرار آن و ارائه آمار و بروز رسانی آمارخاموش کننده ها به سرپرست ایمنی و آتش نشانی.
- ۱.۱۶. کنترل و تست کلیه لوله های آتش نشانی (شیلنگ ها)، روغن کاری اتصالات، تعویض واشر کولپلینگ و سیم پیچی مجدد در صورت نیاز به صورت هفتگی. (بر اساس استاندارد NFPA)
- ۱.۱۷. نصب پلاکارت و یا رنگ آمیزی کلیشه شماره تلفن های آتش نشانی و دیگر موارد مورد نیاز در محلهای مورد نظر طبق نظر کارفرما، (تامین مصالح به عهده و هزینه کارفرما می باشد).
- ۱.۱۸. حضور آتش نشان آماده در محل اجرای کار گرم، جوشکاری، برشکاری و غیره.
- ۱.۱۹. حضور و آماده باش خودروی اطفاء حریق با تجهیزات کامل در محل کارهای گرم و محیط آلوده به منظور پیشگیری و مقابله با حریق احتمالی.
- ۱.۲۰. بازرسی ساختمان ها و تاسیسات از نظر ایمنی و شناسایی خطرات مرتبط با حریق و کنترل آنها.

امضاء کارفرما :

مهر و امضاء پیمانکار :



- ۱.۲۱. شرکت در عملیات اطفای حریق و امداد و نجات در صورت درخواست از خارج از شرکت.
- ۱.۲۲. مشارکت و همکاری در طراحی، برنامه ریزی و اجرای مانور های آتش نشانی و امداد و نجات
- ۱.۲۳. مشارکت و همکاری در برنامه تحلیل و ریشه یابی حوادث حسب مورد.
- ۱.۲۴. طراحی و اجرای عملیاتی تمرینی برنامه ریزی شده طبق استاندارد NFPA
- ۱.۲۵. همکاری در ارزیابی ریسک عملیات آتش نشانی (قبل و بعد از آتش سوزی)،
- ۱.۲۶. تهیه و ارائه گزارشات آتش سوزی، گزارشات عملکرد روزانه هفتگی و ماهیانه ایستگاهها
- ۱.۲۷. تست هیدرو استاتیک کپسول های اطفاء حریق

۲. شرح خدمات سرپرست شیفت آتش نشانی

- ۲.۱. نظارت و فرماندهی بر حضور بموقع آتش نشانان در کلیه آتش سوزی ها و موارد اضطراری و عملیات بنا به دستورات مافوق خود و داشتن آگاهی های لازم جهت مقابله با آن.
- ۲.۲. نظارت بر حضور در آماده باشها و انجام کارهای گرم بویژه هنگام نیاز به حضور کامیون اطفاء حریق و هرگونه کاری که بنا به مجوز کار، حضور تیم آتش نشانی در آن لحاظ شده است و تجهیز خود و تیم آتش نشانی جهت کمکهای اضطراری.
- ۲.۳. نظارت بر تحویل و تحول ایستگاه، وسایل، تجهیزات، خودروها و دفتر ثبت وقایع به هنگام شروع و در پایان کار با مسئولین شیفت های دیگر.
- ۲.۴. پیگیری در خصوص انجام کلیه تعمیرات و کنترل های برنامه ریزی شده تجهیزات آتش نشانی.
- ۲.۵. انجام کمک های اولیه به افراد مصدوم تا پیش از رسیدن تیم پزشکی.
- ۲.۶. آزمایش وسایل ارتباطی ایستگاه و بازدید بموقع از تجهیزات آتش نشانی شیرهای آب آتش نشانی و ثبت در دفاتر مربوطه
- ۲.۷. تعهد و الزام به برگزاری جلسه شروع شیفت همراه با انجام مراسم صبحگاهی (TBM) tool box meeting
- ۲.۸. اطمینان از آماده بودن کلیه وسایل آتش نشانی خودروها و کنترل آنها در ابتدای شیفت.
- ۲.۹. نظارت گشت و سرکشی کارکنان آتش نشان در محوطه شرکت و بازرسی کلیه نقاط و اطلاع به مقام مافوق خود در صورت مشاهده هر گونه اشکال.
- ۲.۱۰. بازدید تجهیزات و هوزهای کامیون اطفاء حریق و تنظیم فرم مخصوص و گزارش فوری نواقص و اشکالات خودرو و پیگیری اقدام جهت رفع آنها.
- ۲.۱۱. آشنائی کار با وسایل گیرنده و فرستنده رادیویی و دریافت و ارسال پیام ها در مراحل اطفاء حریق و گزارش حوادث و جریان کار به سرپرست مربوطه.
- ۲.۱۲. آشنائی با انواع مواد شیمیایی مورد استفاده در شرکت و آگاهی از نحوه ارائه کمک های اولیه مرتبط با هر کدام.
- ۲.۱۳. حضور در جلسات توجیهی پس از هر عملیات و تمرینهای آموزشی جهت رفع نواقص.
- ۲.۱۴. شرکت در کلاسهای تئوری و تمرینات عملی و گروهی روزانه یا هفتگی.
- ۲.۱۵. شناخت تجهیزات ثابت آتش نشانی و تاسیسات آن (شامل: هایدرانتها، مانیتورها، پمپها، دستگاه های تست گاز و خاموش کننده ها و ...) و بازدید، تمیزکاری و تعمیر و مراقبت از آن طبق برنامه ریزی های مدون
- ۲.۱۶. سرویس و نگهداری تجهیزات و امکانات آتش نشانی.



- ۲،۱۷. انجام تعمیرات جزئی و کلی کلیه تجهیزات از قبیل خاموش کننده ها، هوزها، دستگاه تنفسی و سایر موارد.
- ۲،۱۸. نظارت بر بازدیدهای دوره ای کلیه تجهیزات ایمنی و آتش نشانی از قبیل خاموش کننده ها و سیستم اعلام حریق به صورت ماهیانه، شش ماهه و سالیانه توسط کارکنان آتش نشان.
- ۲،۱۹. هماهنگی و نظارت جهت رفع نواقص آنها و انتقال تجهیزات آتش نشانی از قبیل خاموش کننده ها به کارگاههای تعمیرات تخصصی.
- ۲،۲۰. کارشناسی و ارزیابی اماکن عمومی، اداری و مسکونی در خصوص نصب و نظارت بر تجهیزات ایمنی و آتش نشانی و کارهای عملیاتی و ارزیابی ریسک های وقوع آتش سوزی
- ۲،۲۱. چیدمان مناسب تجهیزات در انبار آتش نشانی و حفظ و حراست از کلیه تجهیزات موجود در آن و تهیه آمار کلیه تجهیزات موجود به صورت هفتگی و ماهیانه جهت ارایه به کارفرما.
- ۲،۲۲. رعایت دقیق دستورالعمل ورود و خروج کالا بر اساس فرم های تهیه شده و مورد تأیید کارفرما.
- ۲،۲۳. ارایه به موقع آمار کمبود تجهیزات مورد نیاز و پی گیری مراحل اداری خرید و تحویل کالا به انبار
- ۲،۲۴. نظارت و بررسی هفتگی، ماهیانه و سالانه تجهیزات کامیون اطفاء حریق طبق دستورالعملهای موجود.
- ۲،۲۵. آشنائی کامل با نقشه ساختمان ها و راههای ورود و خروج اضطراری اماکن و تأسیسات مستقر در محدوده قرارداد.
- ۲،۲۶. انجام ورزش صبحگاهی به منظور آمادگی جسمانی.
- ۲،۲۷. شرایط احراز سرپرست آتش نشان: دارای حداقل مدرک تحصیلی فوق دیپلم با ۵ سال سابقه کار در واحدهای آتش نشانی با مدرک آموزش آتش نشان یا فنی و حرفه ای، دارای گواهینامه پایه یک و دارای شرایط فیزیکی مناسب.

۳. شرح خدمات آتش نشان

- ۳،۱. حضور بموقع در کلیه آتش سوزی ها و موارد اضطراری و عملیات بنا به دستورات مافوق خود و داشتن آگاهی های لازم جهت مقابله با آن.
- ۳،۲. حضور در آماده باشها و انجام کارهای گرم بویژه هنگام نیاز به حضور کامیون اطفاء حریق و هرگونه کاری که بنا به مجوز کار، حضور تیم آتش نشانی در آن لحاظ شده است و تجهیز خود و تیم آتش نشانی جهت کمکهای اضطراری.
- ۳،۳. تحویل و تحول ایستگاه، وسایل، تجهیزات، خودروها و دفتر ثبت وقایع به هنگام شروع و در پایان کار با مسئولین شیفت های دیگر.
- ۳،۴. انجام کمک های اولیه به افراد مصدوم تا پیش از رسیدن تیم پزشکی.
- ۳،۵. کنترل برآزمایش وسایل ارتباطی ایستگاه و بازدید بموقع از تجهیزات آتش نشانی شیرهای آب آتش نشانی و ثبت در دفاتر مربوطه
- ۳،۶. شرکت در جلسه شروع شیفت همراه با انجام مراسم صبحگاهی. **(TBM) tool box meeting**
- ۳،۷. اطمینان از آماده بودن کلیه وسایل آتش نشانی خودروها و کنترل آنها در ابتدای شیفت.
- ۳،۸. گشت و سرکشی در محوطه شرکت و بازرسی کلیه نقاط و اطلاع به مقام مافوق خود در صورت مشاهده هر گونه اشکال.



۳،۹. بازدید تجهیزات و هوزهای کامیون اطفاء حریق و تنظیم فرم مخصوص و گزارش فوری نواقص و اشکالات خودرو و پیگیری اقدام جهت رفع آنها.

۳،۱۰. آشنائی کار با وسایل گیرنده و فرستنده رادیوئی و دریافت وارسال پیام ها در مراحل اطفاء حریق و گزارش حوادث و جریان کار به سرپرست مربوطه.

۳،۱۱. آشنائی با انواع مواد شیمیایی مورد استفاده در شرکت و آگاهی از نحوه ارایه کمک های اولیه مرتبط با هر کدام.

۳،۱۲. حضور در جلسات توجیهی پس از هر عملیات و تمرینهای آموزشی جهت رفع نواقص.

۳،۱۳. شرکت در کلاسهای تئوری و تمرینات عملی و گروهی روزانه یا هفتگی.

۳،۱۴. شناخت تجهیزات ثابت آتش نشانی و تاسیسات آن (شامل: هایدرانتها، مانیتورها، پمپها، دستگاه های تست گاز و خاموش کننده ها و ...) و بازدید، تمیزکاری و تعمیر و مراقبت از آن طبق برنامه ریزی های مدون.

۳،۱۵. سرویس و نگهداری تجهیزات و امکانات آتش نشانی.

۳،۱۶. نظارت و انجام تعمیرات جزئی و کلی کلیه تجهیزات از قبیل خاموش کننده ها، هوزها، دستگاه تنفسی و سایر موارد.

۳،۱۷. بازدیدهای دوره ای کلیه تجهیزات ایمنی و آتش نشانی از قبیل خاموش کننده ها و سیستم اعلام حریق به صورت ماهیانه، شش ماهه و سالیانه.

۳،۱۸. هماهنگی و نظارت جهت رفع نواقص آنها و انتقال تجهیزات آتش نشانی از قبیل خاموش کننده ها به کارگاههای تعمیرات تخصصی.

۳،۱۹. چیدمان مناسب تجهیزات در انبار آتش نشانی و حفظ و حراست از کلیه تجهیزات موجود در آن و تهیه آمار کلیه تجهیزات موجود به صورت هفتگی و ماهیانه جهت ارایه به کارفرما.

۳،۲۰. رعایت دقیق دستورالعمل ورود و خروج کالا بر اساس فرم های تهیه شده و مورد تأیید کارفرما.

۳،۲۱. ارایه به موقع آمار کمبود تجهیزات مورد نیاز و پی گیری مراحل اداری خرید و تحویل کالا به انبار.

۳،۲۲. نظارت و بررسی هفتگی، ماهیانه و سالانه تجهیزات کامیون اطفاء حریق دستورالعملهای موجود.

۳،۲۳. آشنائی کامل با نقشه ساختمان ها و راههای ورود و خروج اضطراری اماکن و تأسیسات مستقر در محدوده قرارداد.

۳،۲۴. الزام به شرکت در جلسه شروع شیفت و توجه به مسائل مطرح شده توسط سرپرست شیفت.

۳،۲۵. آشنائی با پمپهای آتش نشانی و طریقه راه اندازی آن، سیستم لوله کشی ایستگاه پمپ، چک و تمیز کردن روزانه ایستگاه و پر کردن فرم مربوطه و ارائه آن به افسر ارشد.

۳،۲۶. انجام ورزش صبحگاهی به منظور آمادگی جسمانی.

۳،۲۷. شرایط احراز آتش کار: دارای حداقل مدرک تحصیلی فوق دیپلم / دیپلم مرتبط (مورد تایید کارفرما) با ۳ سال سابقه کار در واحدهای آتش نشانی با مدرک آموزش آتش نشان یا فنی و حرفه ای، دارای گواهینامه پایه یک و دارای شرایط فیزیک مناسب

۴. شرح وظایف راهبر خوردوهای آتش نشانی



۴,۱. راهبری خودروهای آتش نشانی، رانندگی وسایط نقلیه سنگین، متوسط و سبک آتش نشانی و ماشین های مخزن دار، یدک کش ها، خودروهای حمل کف و خودروهای نجات و راه اندازی دستگاههای نصب شده بر روی خودروها، همچنین کلیه وظائف محوله از جمله بازدیدهای دوره ای تجهیزات و غیره ... تحت نظارت سرپرست آتش نشان جزو وظایف راهبر خودروهای آتش نشانی می باشد که خودرو های مذکور، شامل خودرو های سبک و سنگین در مالکیت شرکت و خودروهای متعلق به کارفرمایی باشد. شایان ذکر است راننده /رانندگان خودروهای مذکور در چارچوب جدول نیروی انسانی مندرج در قرارداد توسط پیمانکار تامین می گردد.

۴,۲. هدایت خودروهای مخصوص به محوطه آتش سوزی.

۴,۳. بکار انداختن تلمبه های آتش نشانی، کنترل فشار آب و کف و نگهداشتن فشار در حد لازم، کنترل خلاء و فشار سنج ها.

۴,۴. شرکت در عملیات مبارزه با حریق و خاموش کردن آتش و شرکت در کارهای مبارزه با آلوده سازی محیط.

۴,۵. تحویل گیری خودروی تعیین شده از نوبتکار قبلی در محل توقف آن و بازدید و رسیدگی مرتب به آن از نظر آماده به سرویس بودن (آب، روغن، سوخت، باد لاستیکها، کارکرد صحیح فرمان، ترمز، کلاچ، چرخها و وسایل منصوب و موجود روی خودروها و غیره).

۴,۶. کمک به مکانیک تعمیرات ماشین با بکار انداختن وسایل و تجهیزات نصب شده روی ماشین، تعویض چرخ ها و لاستیک ها، نظارت بر انجام تعمیرات در امور نقلیه.

۴,۷. گزارش معایب خودروهای در اختیار به سرپرست مربوطه.

۴,۸. انجام به موقع و دقیق وظایف محوله از سوی سرپرستان و رعایت سلسله مراتب اداری.

۴,۹. آشنائی کامل با نحوه استفاده از وسایل و تجهیزات آتش نشانی از قبیل مانیتورها، دستگاه های تنفسی، نازل ها، شیلنگ های آتش نشانی، پمپ های آتش نشانی و غیره.

۴,۱۰. همواره سعی در ایجاد روابط کاری صحیح بین خود و دیگران را بنماید.

۴,۱۱. شرایط احراز سمت راهبر خودروهای آتش نشانی: حداقل دارای مدرک تحصیلی دیپلم با ۵ سال سابقه کار با خودرو های آتش نشانی دارای گواهینامه پایه یک و دارای شرایط فیزیکی مناسب.

۵. شرح وظایف پیام گیر

۵,۱. متصدی دریافت پیام ها تحت نظارت کلی سرپرست شیفت آتش نشانی کارهای مربوط به دریافت و رساندن پیام های مربوط به حوادث را به عهده دارد، از حضور نفرات مراقب آتش نشانی در محل های خدمت خود اطمینان حاصل می نماید و موارد مهم و فوری را به مسئولان مربوطه گزارش داده و دستورات آنان را به افراد ذیربط ابلاغ می کند. کارهای دفتری مربوط به قسمت خود را که جاری و عادی می باشند، انجام می دهد و در صورت لزوم امور دیگری را که به کار وی مربوط می باشد به انجام می رساند.

۵,۲. تست کلیه وسایل ارتباطی آتش نشانی و اطمینان از عملکرد و آماده به کار بودن آنها.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکت های فولاد سفید دشت.

۵,۳. تحویل گرفتن نوبتکاری و حصول اطمینان از حضور نفرات ناظر بر انجام کارهای گرم و اضطراری آتش نشان ها در محل های مربوط.

۵,۴. دریافت کلیه پیام ها و گزارشات مربوط به حوادث و موارد غیر عادی و مطلع نمودن مسئولان امر به وسیله تلفن یا بی سیم و انجام هر گونه اقدام مقتضی در صورت لزوم.

۵,۵. دریافت دستورات از مسئولان و ابلاغ آنها به افراد ذیربط به وسیله بی سیم یا تلفن و مراقبت در اجرای دقیق آنها.

۵,۶. تامین کمک های فوری برای محل هایی که به کمک نیازمندند، اعزام ماموران آتش نشانی در صورت لزوم، پیگیری امر و کسب اطلاع از نتیجه کار و انعکاس آن به مسئولان مربوطه.

۵,۷. وصول و ضبط تمام گزارش ها اعم از کتبی و شفاهی در دفتر مربوطه و ثبت اقدامات انجام شده در مورد حوادث و اتفاقات و انجام هر گونه کار دفتری جاری و عادی دیگر.

۵,۸. راهبری وسیله نقلیه سبک در صورت لزوم به منظور سرکشی به محل حوادث و اتفاقات یا سرکشی به محوطه ها یا نقاط نگهبانی.

۵,۹. هدایت افراد به محل وقوع حوادث و اتفاقات به منظور برقراری نظم و دور کردن افراد غیر مجاز از محل حادثه.

۵,۱۰. بازدید و بازرسی روزانه از کلیه تجهیزات آتش نشانی از جمله تلفن ایستگاه و... و ارائه گزارش روزانه به سرپرست مستقیم.

۵,۱۱. انجام به موقع و دقیق وظایف محوله از سوی سرپرستان و رعایت سلسله مراتب اداری.

۵,۱۲. تحویل گرفتن تجهیزات و اطلاعات از نوبتکاری قبلی در محل تعیین شده و بازدید و رسیدگی مرتب به آنها از نظر آماده بودن آنها.

۵,۱۳. شرایط احراز متصدی دریافت پیام: دارای مدرک دیپلم آشنایی کامل با کامپیوتر و زبان با ۲ سال سابقه کار در آتش نشانی.

۵,۱۴. اپراتور پیام گیر به صورت مشترک خدمات فوق را جهت ایستگاه آتش نشانی و اورژانس ارائه خواهد داد.

۶. شرح خدمات تعمیرات، تست، شارژ و نگهداری خاموش کننده ها:

۶,۱. انجام کلیه خدمات مربوط به خاموش کننده های آتش نشانی شامل تعمیرات، تعویض قطعات، تست هیدرواستاتیک،

نگهداری و شارژ مجدد آنها بر اساس جدول کپسول های اطفاء حریق (مطابق خاموش کننده های مندرج (مطابق جداول پیوست) به عهده پیمانکار می باشد ضمناً کارگاه تست و شارژ خاموش کننده ها باید مورد تایید موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران و کارفرما باشد همچنین جهت تعویض قطعات خاموش کننده ها، تاییدیه نماینده کارفرما الزامی است.

۶,۲. بازرسی سالیانه از کپسول های آتش نشانی: بازرسی ها باید بر طبق نظر کارفرما، مقررات و دستور العمل های شرکت های سازنده و استانداردهای مرتبط انجام پذیرد.

۶,۳. بازرسی فنی انواع خاموش کننده ها شامل موارد زیر می باشد ولی محدود به آنها نمی شود:

۶,۳,۱. خاموش کننده های پودری:

• باز کردن درپوش و بیرون آوردن کلیه متعلقات داخلی خاموش کننده.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



- کنترل نمودن Hose و اتصالات آن و تعویض آن در صورت نیاز.
 - کنترل نمودن واشرها و تعویض آنها در صورت نیاز.
 - کنترل نمودن کلیه متعلقات داخل کلاهیک (شامل سوزن، اورینگ ها و اجزاء متعلقه) و در صورت نیاز تعویض آنها.
 - اطمینان از کار کرد صحیح سوزن و در صورت نیاز تنظیم یا تعویض.
 - کنترل نمودن و جا گذاری صحیح لوله های خروجی و تعویض آن در صورت نیاز.
 - کلیه اجزاء داخل خاموش کننده باید به وسیله دمیدن هوا به درون آنها تمیز و عاری از پودر شود و نازل آن نیز می بایست کنترل و در صورت نیاز تعویض گردد.
 - کنترل نمودن و بازدید شیر خاموش کننده و اجزاء مرتبط با آن و در صورت نیاز تعویض آن.
 - تامین و شارژ پودر خاموش کننده های پودری از نوع هدف ، **لوشاره** و **یا سیپکو** ، همچنین خاموش کننده هایی که پودر درون آنها کلوخه شده، بایستی پودر آن کاملاً خالی و مجدداً پر و به حالت اولیه باز گردد. ضمناً علت کلوخه شدن پودر باید بررسی گردد و به رئیس آتش نشانی گزارشی شود.
 - توزین کارتریج CO2 و تعویض آن در صورت تقلیل ۱۰٪ از وزن مورد لزوم، مطابق اندازه حک شده روی کارتریج
 - روانکاری کاری رزوه ها و جلو گیری از تماس پودر با آن.
 - جا گذاری کارتریج بعد از بالا کشیدن ضربه خور.
 - قرار دادن درپوش در محل قبلی.
 - پلمپ کردن خاموش کننده.
 - نصب و نوشتن برجسب بازدید.
 - تمیز کاری و رنگ آمیزی بدنه خاموش کننده در صورت نیاز
- تذکر : برای رنگ آمیزی خاموش کننده باید از رنگ صنعتی استاندارد و مورد تأیید کارفرما استفاده گردد.
- ۶,۳,۲. **خاموش کننده آبی:** در این خاموش کننده هم مانند سایر خاموش کننده ها باید بازرسی کلیه متعلقات درونی و بیرونی آنها مطابق مراحل فوق انجام شود.
- ۶,۳,۳. **خاموش کننده های CO2 :**
- در خلال تعمیرات نیازی به بازدید درونی و تخلیه گاز نمی باشد و بازدید اجزاء مکانیکی آن از بیرون کافی می باشد.
 - اگر بیش از ۱۰٪ وزن خود را از دست دهد بایستی مجدداً پر شود.
 - بازدید شیرآلات و اجزاء بیرونی خاموش کننده و صورت نیاز تعمیر آنها.
 - تمیز کاری بدنه و بازدید بدنه از لحاظ رنگ و در صورت نیاز رنگ آمیزی گردد.
- تذکر : برای رنگ آمیزی خاموش کننده باید از رنگ صنعتی استاندارد و مورد تأیید کارفرما استفاده گردد.
- ۶,۳,۴. **سرویس نگهداری و بازدیدهای دوره ای به صورت هفته ای ، ماهیانه و سالیانه براساس استانداردهای صنعتی ، جهت کلیه خاموش کننده های فوق الذکر**



- این بازدید ها باید به صورت هفته ای ، ماهیانه، شش ماهه و سالیانه با نظر و تشخیص دستگاه نظارت انجام شود ، به طوری که بازدید هیچکدام از خاموش کننده ها، با توجه به تاریخ بازدید قبلی که بروی برچسب آنها نوشته شده است از یک ماه تجاوز نکند و باید به شرح ذیل انجام بگیرد :
- بازدید خاموش کننده ها از لحاظ ظاهری (تورفتگی و زنگ زدگی و ...)
- بازدید Hose و نازل و اتصالات آن.
- بازدید از لحاظ دسترسی آسان به خاموش کننده.
- کنترل پلمب ، دستگیره ، فشار سنج و شیر خاموش کننده.
- تمیز کاری بدنه خاموش کننده با پارچه از گرد و غبار و آلودگی.
- نوشتن تاریخ و نام نفر بازدید کننده روی برچسب خاموش کننده ها.
- توزین سیلندرهای Co2 و نوشتن تمام اوزان در کارت مخصوص آن.
- پیمانکار موظف است در صورت افت فشار خاموش کننده و یا تخلیه گاز خاموش کننده های کارت ریج دار بدون اینکه کسی آنرا دستکاری و یا استفاده کرده باشد ، به هزینه خویش مجدداً شارژ نماید.
- تمیز کردن محل استقرار و جعبه های خاموش کننده ها و کاورهای نصب شده روی آن.
- ارائه گزارش کتبی بازدید در هر ماه به واحد آتش نشانی.
- پیمانکار موظف است در صورت نبودن خاموش کننده در موقعیت مشخص شده ضمن گزارش به نماینده کارفرما، نسبت به جایگزینی آن بوسیله خاموش کننده هائی که توسط کارفرما تهیه می شود در اسرع وقت اقدام نماید.
- بازرسی از تمام جعبه ها خاموش کننده و رفع عیب از آنها که شامل خرابی لولا و رنگ و قفل و اسقرار آن می باشد.
- ثبت و گزارش
- چسب بازدید خاموش کننده ها بایستی در هر بازرسی نوشته شود. برچسب خوانا، همراه با پوشش پلاستیکی بوده و به دو زبان فارسی و انگلیسی باشد.
- گزارش مربوط به کلیه بازرسی ها، تعمیرات و کارهای انجام شده می بایستی تهیه و با توضیحات کامل به کارفرما ارائه گردد .
- پیمانکار نبایستی جهت ارسال یا تخلیه خاموش کننده های شارژ یا دشارژ از پرسنل آتش نشانی استفاده نماید.

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:



شماره قرارداد: ۱۰۱۰۳۹

صفحه: ۱۱ از ۱۱

موضوع قرارداد: ارائه خدمات آتش نشانی و مشارکت در عملیات امداد و نجات، کنترل، بازرسی و ایمنی سایت و هدایت و راهبری کامیونهای آتش نشانی جهت عملیات اطفاء حریق در شرکتهای فولاد سفید دشت

امضاء کارفرما:

مهر و امضاء پیمانکار:

